

21/12/09
24/11/09



REGIONE BASILICATA

LA GIUNTA

DELIBERAZIONE N° 2010
SEDUTA DEL 19 NOV. 2009

UFFICIO EDILIZIA E OO.PP.

DIPARTIMENTO

OGGETTO Decreto Ministeriale 26/03/2008 n. 2295. Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile. Approvazione graduatoria.

Relatore ASSESSORE DIP.TO INFRASTRUTTURE,
OPERE PUBBLICHE E MOBILITÀ

La Giunta, riunitasi il giorno 19 NOV. 2009 alle ore 18,00 nella sede dell'Ente,

19 NOV. 2009

		Presente	Assente
1.	Vito DE FILIPPO Presidente	X	
2.	Vincenzo SANTOCHIRICO Vice Presidente		X
3.	Antonio AUTILIO Componente		X
4.	Rocco VITA Componente	X	
5.	Antonio POTENZA Componente	X	
6.	Gennaro STRAZIUSO Componente	X	
7.	Vincenzo VITI Componente		X

Segretario: Avv. Maria Carmela SANTORO

ha deciso in merito all'argomento in oggetto,
secondo quanto riportato nelle pagine successive.

L'atto si compone di N° 6 pagine compreso il frontespizio
e di N° 2 allegati

UFFICIO RAGIONERIA GENERALE

Prenotazione di impegno N° _____ UPB _____ Cap. _____

Assunto impegno contabile N° _____ UPB _____ Cap. _____

Esercizio


IL DIRIGENTE

IL DIRIGENTE
dell'Ufficio Ragioneria Generale
Dott. Nicola A. COLUZZI

LA PRESENTE DELIBERAZIONE
NON COMPORTA VISTO DI
REGOLARITA' CONTABILE

Atto soggetto a pubblicazione integrale per estratto

IL DIRIGENTE

- VISTO il Decreto Legislativo 30 Marzo 2001 n. 165 e succ. modificazioni;
- VISTA la Legge Regionale n. 12 del 02.03.1996 e succ. modif. ed integrazioni;
- VISTA la Delibera di Giunta Regionale 13 Gennaio 1998 n. 11 concernente la individuazione degli atti di competenza della Giunta Regionale;
- VISTA la Delibera di Giunta Regionale n. 1148 del 23.05.2005 e n. 1380 del 05.07.2005 con la quale si è provveduto alla denominazione e configurazione dei Dipartimenti Regionali relativi alle aree istituzionali della Giunta Regionale e della Presidenza della Giunta;
- VISTA la Delibera di Giunta Regionale 05 Ottobre 2005 n. 2017 relativa al dimensionamento ed articolazione delle strutture e delle posizioni dirigenziali dei Dipartimenti dell'Area istituzionale della Presidenza della Giunta, individuazione delle strutture e posizioni dirigenziali individuali e relativa declaratoria, e la Delibera di Giunta Regionale 11 Marzo 2008 n. 310 di integrazione declaratoria dell'Ufficio Edilizia del Dipartimento Infrastrutture Opere Pubbliche e Mobilità;
- VISTA la Delibera di Giunta Regionale 03 Maggio 2006 n. 637 modificata dalla D.G.R. 539 del 23.04.2008 concernente l'iter procedurale delle proposte di deliberazioni della Giunta Regionale e dei provvedimenti di impegno e liquidazione della spesa ed avvio del Sistema Informativo di Gestione dei Provvedimenti Amministrativi;
- CONSIDERATO che l'oggetto del presente provvedimento non rientra tra le materie di competenza degli organi di direzione politica come individuato nella richiamata D.G.R. n. 11/98;
- VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 2295 in data 26/03/08, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 115 del 17 maggio 2008, con il quale sono state individuate le risorse e stabilite le procedure per l'attuazione del "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile" 
- VISTO l'allegato A) del sopra citato decreto dal quale si rileva che sono state, a tal uopo, assentite alla regione Basilicata risorse pari ad €. 2.676.955,73;
- VISTO il primo comma dell'art. 4 del sopra citato D.M. 26 marzo 2008 il quale fissa l'apporto finanziario delle regioni al programma sopra citato in misura pari al trenta per cento dell'importo del finanziamento statale assentito;
- VISTO il secondo comma del sopra citato art. 4 il quale prevede che l'adesione al programma da parte delle singole regioni e province autonome deve essere comunicata alla Direzione Generale per le Politiche Abitative del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti entro trenta giorni dalla data di pubblicazione del decreto stesso sulla Gazzetta Ufficiale;
- VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1080 in data 1/07/08 con la quale questo Ente ha aderito al "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile" con un finanziamento di €. 803.086,72;

- VISTA la D.G.R. n. 1286 del 6 agosto 2008 con la quale è stato approvato il bando di gara relativo al programma innovativo denominato "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile" di cui al decreto ministeriale 26 marzo 2008;;
- VISTO il primo comma dell'art. 2 del Bando di gara sopra citato, che fissa in € 3.480.042,44 il complessivo finanziamento pubblico Stato-Regione per la realizzazione dei Programmi di riqualificazione urbana, di cui € 2.676.955.73, quale quota statale, ed € 803.086,72 quale quota regionale;
- VISTO il terzo comma dell'art. 2 del Bando di gara sopra citato che prevede la riserva del 25 % di tali risorse, pari ad € 870.010,61, per i comuni con popolazione inferiore a 15000 abitanti e la destinazione della parte restante, pari ad € 2.610.031,83 ai comuni con popolazione superiore a 15000 abitanti;
- VISTO l'art. 4, comma 2, del bando regionale che stabilisce in 180 giorni dalla data di pubblicazione del medesimo sul Bollettino Ufficiale della regione e, pertanto, entro il giorno 09/03/2009, ore 13,00 il termine di presentazione delle domande da parte dei Comuni;
- RILEVATO che entro il suddetto termine del 09.03.2009 sono pervenute n. 5 proposte da parte dei Comuni di Aliano, Bella, Lavello, Melfi e Palazzo S.Gervasio;
- VISTO l'art. 6 del Bando, il quale prevede la istituzione, da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di una apposita commissione costituita da un rappresentante del Ministero, della Regione Basilicata e dall'Anici, per la selezione delle domande pervenute;
- VISTO il decreto del Sottosegretario di Stato Sen. Mario Mantovani n. 728 in data 3 settembre 2009, con il quale è stata istituita la Commissione selezionatrice delle proposte presentate dai comuni della Regione Basilicata relative al programma denominato "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile";
- CONSIDERATO che la detta Commissione ha proceduto all'istruttoria delle domande pervenute ed alla definizione delle relative graduatorie;
- VISTO il primo comma dell'art. 7 del sopra citato bando di concorso il quale prevede che i risultati della procedura di selezione sono approvati con Decreto del Presidente della Giunta Regionale;
- VISTA la nota in data 22 ottobre 2009 con la quale il Presidente della predetta Commissione, Dott.ssa Daniela Orlando, ha trasmesso all'Ufficio Edilizia e OO.PP. del Dipartimento Infrastrutture, OO.PP. e Mobilità le graduatorie delle proposte ritenute ammissibili a finanziamento, di seguito riportate, distinte per comuni con popolazione inferiore e superiore a 15.000 abitanti :

M

GRADUATORIA A – comuni con popolazione inferiore a 15000 abitanti				
COMUNI		PUNTEGGIO	CONTRIBUTO RICHIESTO €	FINANZIAMENTO CONCEDIBILE €
1	ALIANO	61	870.010,61	769.464,03
2	LAVELLO	32	870.010,61	-
3	BELLA	esclusa	-	
4	PALAZZO S.GERVASIO	esclusa	-	
TOTALI			1.740.021,22	769.464,03

GRADUATORIA B – comuni con popolazione superiore a 15000 abitanti				
COMUNI		PUNTEGGIO	CONTRIBUTO RICHIESTO €	FINANZIAMENTO CONCEDIBILE €
1	MELFI	63	2.610.031,83	2.610.031,83
TOTALE		-	2.610.031,83	2.610.031,83

RILEVATO

dalla sopra citata documentazione che :

- relativamente ai Comuni con popolazione inferiore a 15.000 abitanti sono state ritenute ammissibili a finanziamento le proposte presentate dai Comuni di Aliano e Lavello, rispettivamente per gli importi di € 769.464,03 ed € 870.010,61, ma, sulla base delle risorse complessivamente riservate a detta categoria di comuni, pari ad € 870.010,61, è possibile finanziare interamente la sola proposta presentata da parte del Comune di Aliano, primo in graduatoria, per un importo di € **769.464,03**, così ridotto dalla Commissione, in applicazione dei commi 5 e 6 dell'art. 3 del sopra citato bando di concorso, rispetto al contributo erroneamente quantificato da detto comune in € 870.010,61, in quanto la residua disponibilità di € **100.546,58** risulta essere insufficiente a finanziare interamente la seconda domanda in graduatoria presentata dal Comune di Lavello dell'importo di € 870.010,61;
- relativamente ai Comuni con popolazione superiore a 15.000 abitanti è stata ritenuta ammissibile a finanziamento l'unica proposta pervenuta da parte del Comune di **Melfi** al quale è possibile concedere il contributo di € **2.610.031,83** pari all'importo destinato ai comuni con popolazione superiore a 15.000 abitanti;

PRESO ATTO

,altresì, delle motivazioni addotte dalla Commissione selezionatrice relativamente alle esclusioni motivate delle proposte presentate dal Comune di Bella, in quanto "il programma non ha alcuna attinenza né formale, né sostanziale con il Bando di gara, trattandosi di proposta estranea agli obiettivi dettati dallo stesso bando, carente sia per la documentazione presentata che per le forme di accesso al finanziamento indicate" e dal Comune di Palazzo S. Gervasio, in quanto "la proposta è stata presentata in maniera non conforme a quanto previsto dal Bando di gara, pertanto privo dei requisiti richiesti dall'art. 4 del bando stesso, in particolare il comma 2 del medesimo articolo";

RITENUTO

di poter, pertanto, procedere all'approvazione delle graduatorie sopra riportate;

Ad unanimità di voti

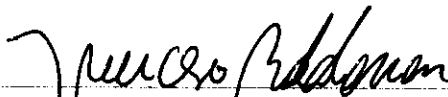
DELIBERA

- di approvare le seguenti graduatorie delle proposte presentate dai Comuni, in attuazione del Bando di gara approvato con D.G.R. n. 1286 in data 6 agosto 2008, relativo ai programmi di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 2295 in data 26/03/08 definite dalla Commissione selezionatrice delle proposte istituita con Decreto del Sottosegretario di Stato, Sen. Mario Mantovani, n. 728 in data 3 settembre 2009 :

GRADUATORIA A – comuni con popolazione inferiore a 15000 abitanti				
COMUNI		PUNTEGGIO TOTALE	CONTRIBUTO RICHiesto €	FINANZIAMENTO CONCEDIBILE €
1	ALIANO	61	870.010,61	769.464,03
2	LAVELLO	32	870.010,61	-
3	BELLA	esclusa	-	
4	PALAZZO S.GERVASIO	esclusa	-	
TOTALI			1.740.021,22	769.464,03

GRADUATORIA B – comuni con popolazione superiore a 15000 abitanti				
COMUNI		PUNTEGGIO TOTALE	CONTRIBUTO RICHiesto €	FINANZIAMENTO CONCEDIBILE €
1	MELFI	63	2.610.031,83	2.610.031,83
TOTALE		-	2.610.031,83	2.610.031,83

L'ISTRUTTORE


(Arch. Michele BALDASSARRE)

IL RESPONSABILE P.O.


(Geom. Antonio LAROCCA)

IL DIRIGENTE


(Dott. Ernesto MANCINO)

Tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nella premessa e nel dispositivo della deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 26/03/2008 n. 2295. Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile. Approvazione graduatoria.

D.P.G.R. n. 610

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE

- VISTO** il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 2295 in data 26/03/08, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 115 del 17 maggio 2008, con il quale sono state individuate le risorse e stabilite le procedure per l'attuazione del "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile"
- VISTO** l'allegato A) del sopra citato decreto dal quale si rileva che sono state, a tal uopo, assentite alla regione Basilicata risorse pari ad €. 2.676.955,73;
- VISTO** il primo comma dell'art. 4 del sopra citato D.M. 26 marzo 2008 il quale fissa l'apporto finanziario delle regioni al programma sopra citato in misura pari al trenta per cento dell'importo del finanziamento statale assentito;
- VISTO** il secondo comma del sopra citato art. 4 il quale prevede che l'adesione al programma da parte delle singole regioni e province autonome deve essere comunicata alla Direzione Generale per le Politiche Abitative del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti entro trenta giorni dalla data di pubblicazione del decreto stesso sulla Gazzetta Ufficiale;
- VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale n. 1080 in data 1/07/08 con la quale questo Ente ha aderito al "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile" con un finanziamento di €. 803.086,72;
- VISTA** la D.G.R. n. 1286 del 6 agosto 2008 con la quale è stato approvato il bando di gara relativo al programma innovativo denominato "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile" di cui al decreto ministeriale 26 marzo 2008;;
- VISTO** il primo comma dell'art. 2 del Bando di gara sopra citato, che fissa in € 3.480.042,44 il complessivo finanziamento pubblico Stato-Regione per la realizzazione dei Programmi di riqualificazione urbana, di cui € 2.676.955,73, quale quota statale, ed € 803.086,72 quale quota regionale;
- VISTO** il terzo comma dell'art. 2 del Bando di gara sopra citato che prevede la riserva del 25 % di tali risorse, pari ad €. 870.010,61, per i comuni con popolazione inferiore a 15000 abitanti e la destinazione della parte restante, pari ad € 2.610.031,83 ai comuni con popolazione superiore a 15000 abitanti;
- VISTO** l'art. 4, comma 2, del bando regionale che stabilisce in 180 giorni dalla data di pubblicazione del medesimo sul Bollettino Ufficiale della regione e, pertanto, entro il giorno 09/03/2009, ore 13,00 il termine di presentazione delle domande da parte dei Comuni;
- RILEVATO** che entro il suddetto termine del 09.03.2009 sono pervenute n. 5 proposte da parte dei Comuni di Aliano, Bella, Lavello, Melfi e Palazzo S.Gervasio;
- VISTO** l'art. 6 del Bando, il quale prevede la istituzione, da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di una apposita commissione costituita da un rappresentante del Ministero, della Regione Basilicata e dall'Anci, per la selezione delle domande pervenute;

VISTO il decreto del Sottosegretario di Stato Sen. Mario Mantovani n. 728 in data 3 settembre 2009, con il quale è stata istituita la Commissione selezionatrice delle proposte presentate dai comuni della Regione Basilicata relative al programma denominato "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile";

CONSIDERATO che la detta Commissione ha proceduto all'istruttoria delle domande pervenute ed alla definizione delle relative graduatorie;

VISTO il primo comma dell'art. 7 del sopra citato bando di concorso il quale prevede che i risultati della procedura di selezione sono approvati con Decreto del Presidente della Giunta Regionale;

VISTA la nota in data 22 ottobre 2009 con la quale il Presidente della predetta Commissione, Dott.ssa Daniela Orlando, ha trasmesso all'Ufficio Edilizia e OO.PP. del Dipartimento Infrastrutture, OO.PP. e Mobilità le graduatorie delle proposte ritenute ammissibili a finanziamento, di seguito riportate, distinte per comuni con popolazione inferiore e superiore a 15.000 abitanti :

GRADUATORIA A – comuni con popolazione inferiore a 15000 abitanti				
COMUNI		PUNTEGGIO	CONTRIBUTO RICHiesto €	FINANZIAMENTO CONCEDIBILE €
1	ALIANO	61	870.010,61	769.464,03
2	LAVELLO	32	870.010,61	-
3	BELLA	esclusa	-	
4	PALAZZO S.GERVASIO	esclusa	-	
TOTALI			1.740.021,22	769.464,03

GRADUATORIA B – comuni con popolazione superiore a 15000 abitanti				
COMUNI		PUNTEGGIO	CONTRIBUTO RICHiesto €	FINANZIAMENTO CONCEDIBILE €
1	MELFI	63	2.610.031,83	2.610.031,83
TOTALE		-	2.610.031,83	2.610.031,83

RILEVATO dalla sopra citata documentazione che :

- relativamente ai Comuni con popolazione inferiore a 15.000 abitanti sono state ritenute ammissibili a finanziamento le proposte presentate dai Comuni di Aliano e Lavello, rispettivamente per gli importi di € 769.464,03 ed € 870.010,61, ma, sulla base delle risorse complessivamente riservate a detta categoria di comuni , pari ad € 870.010,61, è possibile finanziare interamente la sola proposta presentata da parte del Comune di Aliano, primo in graduatoria, per un importo di € 769.464,03, così ridotto dalla Commissione, in applicazione dei commi 5 e 6 dell'art. 3 del sopra citato bando di concorso, rispetto al contributo erroneamente quantificato da detto comune in € 870.010,61, in quanto la residua disponibilità di € 100.546,58 risulta essere insufficiente a finanziare interamente la seconda domanda in graduatoria presentata dal Comune di Lavello dell'importo di € 870.010,61;

- relativamente ai Comuni con popolazione superiore a 15.000 abitanti è stata ritenuta ammissibile a finanziamento l'unica proposta pervenuta da parte del Comune di **Melfi** al quale è possibile concedere il contributo di € **2.610.031,83** pari all'importo destinato ai comuni con popolazione superiore a 15.000 abitanti;

PRESO ATTO ,altresi, delle motivazioni addotte dalla Commissione selezionatrice relativamente alle esclusioni motivate delle proposte presentate dal Comune di Bella, in quanto "il programma non ha alcuna attinenza né formale, né sostanziale con il Bando di gara, trattandosi di proposta estranea agli obiettivi dettati dallo stesso bando, carente sia per la documentazione presentata che per le forme di accesso al finanziamento indicate" e dal Comune di Palazzo S. Gervasio, in quanto "la proposta è stata presentata in maniera non conforme a quanto previsto dal Bando di gara, pertanto privo dei requisiti richiesti dall'art. 4 del bando stesso, in particolare il coma 2 del medesimo articolo";

RITENUTO di poter, pertanto, procedere all'approvazione delle graduatorie sopra riportate;

Su Conforme deliberazione della Giunta Regionale

DECRETA

- sono approvate le seguenti graduatorie delle proposte presentate dai Comuni, in attuazione del Bando di gara approvato con D.G.R. n. 1286 in data 6 agosto 2008, relativo ai programmi di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 2295 in data 26/03/08 definite dalla Commissione selezionatrice delle proposte istituita con Decreto del Sottosegretario di Stato, Sen. Mario Mantovani, n. 728 in data 3 settembre 2009 :

GRADUATORIA A – comuni con popolazione inferiore a 15000 abitanti				
COMUNI		PUNTEGGIO TOTALE	CONTRIBUTO RICHiesto €	FINANZIAMENTO CONCEDIBILE €
1	ALIANO	61	870.010,61	769.464,03
2	LAVELLO	32	870.010,61	-
3	BELLA	esclusa	-	
4	PALAZZO S.GERVASIO	esclusa	-	
TOTALI			1.740.021,22	769.464,03

GRADUATORIA B – comuni con popolazione superiore a 15000 abitanti				
COMUNI		PUNTEGGIO TOTALE	CONTRIBUTO RICHiesto €	FINANZIAMENTO CONCEDIBILE €
1	MELFI	63	2.610.031,83	2.610.031,83
TOTALE		-	2.610.031,83	2.610.031,83

Il presente decreto sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Basilicata.

Potenza, 20 NOV. 2009

DE FILIPPO



23/10/09
 a n c i n o

23 OTT. 2009
 Codice Ufficio 751

Potenza, li 22 ottobre 2009

Al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
 Direzione generale per le politiche abitative
 Divisione V
 Via Nomentana, 2
 00161 - ROMA

Alla Regione Basilicata
 Ufficio Edilizia
 Corso Garibaldi, 139
 85100 - POTENZA

OGGETTO: D.M. 26 marzo 2008. "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile". D.G.R. n. 1286 in data 6 agosto 2008. Bando di gara. Graduatoria delle proposte pervenute.

La sottoscritta Dott.ssa Daniela ORLANDO, in qualità di Presidente della Commissione selezionatrice delle proposte pervenute in attuazione del Bando di gara approvato con D.G.R. n. 1286 in data 6 agosto 2008, per la realizzazione nella Regione Basilicata dei "Programmi di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile", di cui al D.M. n. 2295 in data 26.03.2008, trasmette, in allegato, ai sensi dell'art. 3 del D.M. n. 728 del 3.09.2009, con il quale è stata istituita la predetta Commissione, copia del verbale in data 12.10.2009 con il quale è stata approvata la relativa graduatoria.

Si fa presente, al riguardo, che, ai sensi dell'art. 2 del sopra citato Bando di Concorso approvato con D.G.R. n. 1286 in data 6 agosto 2008, essendo state destinate risorse pari ad € 870.010,61 ai comuni con popolazione inferiore a 15.000 abitanti e ad € 2.610.031,83 ai comuni con popolazione superiore a 15.000 abitanti, per complessivi € 3.480.042,44, delle quali € 2.676.955,73, quale quota statale, ed € 803.086,72, quale quota regionale, sono state redatte due distinte graduatorie che di seguito si riportano con la evidenziazione delle proposte ammissibili a finanziamento nei limiti delle risorse disponibili :

GRADUATORIA A - comuni con popolazione inferiore a 15000 abitanti			
COMUNI	PUNTEGGIO TOTALE	CONTRIBUTO RICHIESTO €	FINANZIAMENTO CONCEDIBILE €
ALIANO	61	769.464,03 870.010,61	769.464,03
LAVELLO	32	870.010,61	-
BELLA	esclusa	-	-
PALAZZO S.GERVASIO	esclusa	-	-
Totali	-	1.639.474,64 1.740.021,22	769.464,03

REGIONE BASILICATA Direzione Infrastrutture e Mobilità
 AOO: Giunta Regionale Basilicata
 27 OTT. 2009

UFFICIO EDILIZIA
 NUMERO 198612

M

1

Relativamente alla sopra citata graduatoria si fa rilevare che l'importo del finanziamento concedibile risulta essere inferiore per € 100.546,58 all'importo complessivamente riservato ai comuni con popolazione inferiore a 15.000 abitanti, fissato dal Bando di concorso in € 870.010,61.

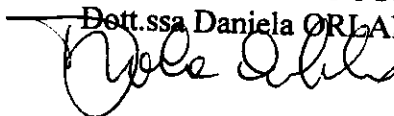
Tale importo residuo risulta essere insufficiente a finanziare interamente la seconda domanda in graduatoria presentata dal Comune di Lavello.

GRADUATORIA B - comuni con popolazione superiore a 15000 abitanti			
COMUNI	PUNTEGGIO TOTALE	CONTRIBUTO RICHiesto €	FINANZIAMENTO CONCEDIBILE €
MELFI	63	2.610.031,83	2.610.031,83
TOTALE	-	2.610.031,83	2.610.031,83

Sulla base delle sopra citate graduatorie le risorse complessivamente concedibili per il finanziamento intero delle domande ammissibili a contributo ammontano ad € (769.464,03 + 2.610.031,83) = **3.379.495,86**, inferiore, pertanto, per € 100.546,58 al complessivo finanziamento Stato-Regione pari ad € **3.480.042,44**.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Dott.ssa Daniela ORLANDO



M



REGIONE BASILICATA

**DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE OPERE
PUBBLICHE E MOBILITA'
DIREZIONE GENERALE**

Corso Garibaldi, 139 – 85100 Potenza
Tel 0971 668490/fax 0971 668550
dg_infrastrutture.mobilita@regione.basilicata.it

(Decreto Ministero delle Infrastrutture n. 2295 del 26.03.08)

**“Programmà di riqualificazione urbana
per alloggi a canone sostenibile”**

**VERBALE COMMISSIONE SELEZIONATRICE DELLE DOMANDE
12 OTTOBRE 2009**

M

Il giorno 12 ottobre 2009, alle ore 9,30, presso il Dipartimento Infrastrutture OO.PP. e Mobilità della Regione Basilicata, si è riunita la Commissione selezionatrice delle domande pervenute in attuazione del Bando di gara approvato con D.G.R. n. 1286 in data 6 agosto 2008 e pubblicato sul BUR n. 42 del 10.09.2008 per la realizzazione nella Regione Basilicata di "Programmi di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile" di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 2295 in data 26.03.2008.

Sono presenti

- **dott.ssa Daniela ORLANDO (Presidente)** - funzionario del Provveditorato OO.PP. Interregionale per la Puglia e la Basilicata in rappresentanza del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- **arch. Antonella BELGIOVINE (Componente)** - funzionario della Direzione Generale del Dipartimento Infrastrutture OO.PP. e Mobilità, in rappresentanza della Regione Basilicata;
- **sig. Donato COVIELLO (Componente)** - in rappresentanza dell'ANCI di Basilicata

Assiste ai lavori il geom. **Antonia LAROCCA**, funzionario dell' Ufficio Edilizia e OO.P del Dipartimento Infrastrutture O.PP. e Mobilità della Regione Basilicata.

Funge da segretario verbalizzante l'arch. **Francesco Michele BALDASSARRE**, funzionario dello stesso Ufficio.

Apri i lavori la **dott.ssa ORLANDO** la quale, nel far presente che nulla osta alla redazione della graduatoria definitiva e dopo aver sinteticamente illustrato il contenuto dei precedenti verbali, invita la Commissione a redigere la graduatoria dei Comuni partecipanti al Bando di gara relativo al "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile".

Ciò premesso, la Commissione procede alla redazione della "graduatoria delle proposte d'intervento ammissibili a contributo"

Relativamente alla proposta del Comune di **Palazzo San Gervasio**, nel rilevare che la stessa è stata presentata in maniera non conforme a quanto previsto dal Bando di gara, la Commissione all'unanimità ne decide la esclusione dalla graduatoria.

Relativamente alla proposta del Comune di **Bella**, nel rilevare che la stessa non ha alcuna attinenza né formale, né sostanziale con il Bando di gara, trattandosi di proposta estranea agli obiettivi dettati dal Bando di gara, carente sia per la documentazione presentata che per le forme di

accesso al finanziamento indicate, la Commissione non procede all'attribuzione di alcun punteggio e ne decide la esclusione dalla graduatoria.

Per quanto riguarda le proposte presentate dai Comuni di Aliano, Lavello e Melfi, la Commissione ritiene le stesse ammissibili a contributo.

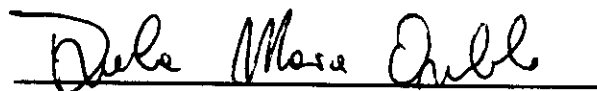
Alla luce di quanto sopra vengono redatte le graduatorie distinte per comuni inferiori a 15000 abitanti – Graduatoria A – e superiori a 15000 abitanti – Graduatoria B:

GRADUATORIA A		
COMUNI	PUNTEGGIO TOTALE	CONTRIBUTO MASSIMO CONCEDIBILE €
ALIANO	61	769.464,03
LAVELLO	32	870.010,61
TOTALE CONTRIBUTO RICHIESTO		1.639.474,64

GRADUATORIA B		
COMUNI	PUNTEGGIO TOTALE	CONTRIBUTO MASSIMO CONCEDIBILE €
MELFI	63	2.610.031,83

Per quanto sopra specificato, la Commissione all'unanimità approva la graduatoria delle proposte d'intervento relative al "Programmi di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile" presentate, ritenute dalla stessa ammissibili a contributo con i punteggi riportati nell'allegato A) che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dai convenuti.

dott.ssa Daniela ORLANDO - presidente



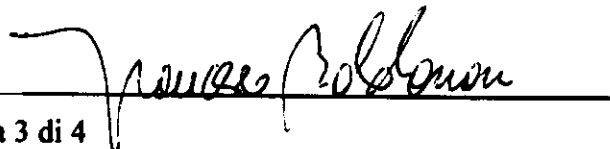
arch. Antonella BELGIOVINE



sig. Donato COVIELLO



arch. Francesco M. Baldassarre – Segretario



ALLEGATO A: GADUATORIA DELLE PROPOSTE D'INTERVENTO

Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile

CRITERI DI VALUTAZIONE		PUNTEGGIO TOTALE				
		ALIANO	BELLA	LAVELLO	MELFI	PALAZZO S. GERVASIO
A)	CARATTERI DEI COMUNI max punti 20 Contesto demografico e sociale del Comune		escluso			escluso
	a1 Comune incluso nell'elenco di Comuni ad alta tensione abitativa di cui al D.P.G.R. 25.02.03, n.322 PUNTI 10	-	-	10	10	-
	a2 Dimensione demografica dell'intero centro abitato dove è localizzato l'intervento con numero di residenti: - fino a 5000 abitanti PUNTI 3	3	-	-	-	-
	- compresi fra 5000 e 15000 PUNTI 7	-	-	7	-	-
a3 Numero medio di occupati per stanza superiore alla media regionale PUNTI 3	-	-	3	3	-	
B)	TIPOLOGIE DI INTERVENTO max punti 20					
	b1 Intervento di recupero di immobili ubicati in centro storico (Zona A) di cui si propone l'intervento delle residenze PUNTI 20	20	-	-	-	-
b2 Interventi di recupero di immobili ubicati nelle altre zone del territorio comunale ..PUNTI 10	-	-	-	-	-	
C)	FATTIBILITA' max punti 20					
	c1 Disponibilità di immobili oggetto dell'intervento di recupero PUNTI 20	20	-	-	20	-
c2 Disponibilità delle aree oggetto di nuove costruzioni PUNTI 5	-	-	-	-	-	
D)	RISORSE AGGIUNTIVE max punti 40					
	d1 Grado di partecipazione al cofinanziamento da parte del Comune aggiuntiva rispetto alla percentuale del 14% obbligatoria sul finanziamento statale-regionale richiesto: - per ogni punto percentuale superiore al 14% (Punti 1) fino ad un massimo di ... PUNTI 30	18	-	12	30	-
d2 Grado di partecipazione al cofinanziamento da parte dei soggetti privati e Ater rispetto al costo convenzionale degli interventi di edilizia residenziale pubblica: - per ogni punto percentuale superiore al 55% per interventi di recupero ed al 60% per nuove costruzioni (Punti 0,50) fino ad un massimo di PUNTI 10	-	-	-	-	-	
E)	PRIORITA' A parità di punteggio complessivamente acquisito sarà data priorità alla proposta del comune che avrà ottenuto maggior punteggio per risorse aggiuntive					
TOTALE PUNTEGGIO		61	-	32	63	-



Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

IL SEGRETARIO

Paulo

IL PRESIDENTE

[Signature]

Si attesta che copia conforme della presente deliberazione è stata trasmessa in data 24-11-09
al Dipartimento interessato al Consiglio regionale

L'IMPIEGATO ADDETTO

F. Luongo