



REGIONE BASILICATA

DIREZIONE GENERALE
DELL'AMBIENTE, DEL TERRITORIO E
DELL'ENERGIA

Ufficio Energia

Viale Verrastro n. 5, 85100 Potenza (PZ)
Ufficio Tel. 0971668815-9029-9143
ufficio.energia@cert.regione.basilicata.it

Allegati n. 1

**AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO
ALL'ESPROPRIO E LA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ DELLE OPERE**

ai sensi e per gli effetti delle seguenti disposizioni di legge:

- artt. 11 e 16 del DPR 327/2001 e ss.mm. e ii.,
- art. 7 della L. 241/1990 e ss.mm. e ii.,
- art. 12 del D.Lgs. 387/2003 e ss.mm. e ii.,
- art. 3 della L.R. 1/2010 e ss.mm. e ii.

Oggetto: Istanza di PAUR – D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. Parte II – L.R. 47/1998 (ss.mm.ii.) relativa al “Progetto per la costruzione e l’esercizio di un parco eolico denominato “Madama Giulia”, delle opere connesse e delle infrastrutture indispensabili, da realizzarsi nei Comuni di Banzi e Genzano di Lucania (PZ), di potenza pari a 29,40 MW” [int. 489]. Proponente: Inergia S.p.A.
Avvio del procedimento per l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio

La Regione Basilicata Direzione Generale dell’Ambiente, del Territorio e dell’Energia – Ufficio Energia - nella qualità di autorità espropriante delle aree occorrenti alla realizzazione dei lavori riportati in oggetto

PREMESSO

- che con istanza presentata ai sensi del D. Lgs. 152/2006 – Parte II (e ss.mm.ii.) e della L.R. n. 47/1998 (e ss.mm.ii.) acquisita al protocollo dipartimentale in data 17 luglio 2019 e registrata in data 19/07/2019 al n. 0123348/23AB, è stato chiesto il rilascio del P.A.U.R. relativo al progetto per la costruzione e l’esercizio di un parco eolico denominato “Madama Giulia”, delle opere connesse e delle infrastrutture indispensabili, da realizzarsi nei Comuni di Banzi e Genzano di Lucania (PZ), di potenza pari a 29,40 MW;
- che per previsione esplicita del comma 1 dell’art. 12 del D. Lgs. 387/2003, le opere per la realizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all’esercizio degli stessi impianti sono di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti e che, pertanto, per la loro realizzazione verrà apposto il vincolo preordinato all’esproprio sugli immobili individuati nel Piano Particellare di Esproprio;
- che il progetto consiste in:
 - o installazione di n. 4 aerogeneratori, della potenza unitaria nominale di 5,6 MW ciascuno per una potenza complessiva pari a 22,4 MW;
 - o la Sottostazione Elettrica di Trasformazione 150/30kV a servizio dell’impianto “Madama Giulia”, ubicata nel Comune di Banzi;
 - o rete di cavidotti MT, esercitata alla tensione di 30 kV, utile per il collegamento degli aerogeneratori alla Sottostazione Elettrica di Trasformazione 150/30kV “Madama Giulia”;



REGIONE BASILICATA

DIREZIONE GENERALE
DELL'AMBIENTE, DEL TERRITORIO E
DELL'ENERGIA

Ufficio Energia

Viale Verrastro n. 5, 85100 Potenza (PZ)
ufficio.energia@cert.regione.basilicata.it

- o tutte le opere ed infrastrutture necessarie al convogliamento dell'energia elettrica prodotta dall'impianto alla Rete di Trasmissione Nazionale comprensiva della realizzazione di una stazione AT di utenza.

COMUNICA

mediante apposita pubblicazione all'Albo pretorio dei Comuni di Banzi e Genzano di Lucania (PZ), territorialmente interessato, nonché su due quotidiani a diffusione nazionale e locale e nell'apposita sezione del sito internet istituzionale della Regione Basilicata all'indirizzo

<http://www.regione.basilicata.it/giunta/site/giunta/department.jsp?dep=100059&area=111808&level=1>

che la scrivente Amministrazione, ha avviato il procedimento diretto all'**apposizione del vincolo preordinato all'esproprio** ed alla **dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza** dell'opera ai sensi e per gli effetti degli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001, e s.m.i, degli artt. 7 e 8 Legge n. 241/1990 e s.m.i, del D.lgs. 387/2003, dell'art.3 L.R. n. 1/2010, sulle particelle catastali i cui dati catastali sono stati individuati presso l'Agenzia del Territorio di Potenza, come riportati nell'Allegato 1 parte integrante e sostanziale della presente nota.

Il Responsabile del Procedimento in epigrafe è l'ing. Roberto Tricomi, dirigente ad interim dell'Ufficio Energia della Direzione Generale dell'Ambiente, del Territorio e dell'Energia della Regione Basilicata.

I soggetti interessati possono prendere visione della documentazione progettuale, unitamente ai nulla osta, alle autorizzazioni ed agli atti di assenso acquisiti, previo appuntamento, presso l'Ufficio Energia della Direzione Generale dell'Ambiente, del Territorio e dell'Energia sito in Via Vincenzo Verrastro n.5 a Potenza (tel. 0971/669143, mail: donata.santoro@regione.basilicata.it).

I proprietari delle aree e gli eventuali portatori di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi, hanno facoltà di formulare eventuali osservazioni scritte inviandole al Responsabile del Procedimento, all'indirizzo sopra specificato, entro **trenta (30) giorni, naturali, successivi e continuativi**, a decorrere dalla data di pubblicazione del presente avviso.

Le suddette osservazioni saranno valutate, qualora pertinenti all'oggetto del procedimento, ai sensi del comma 3 dell'art. 3 del citato DPR 327/2001.

Qualora gli intestatari non siano più proprietari degli immobili in esame e/o la situazione reale dei catastali interessati sia variata rispetto a quella riportata nel prospetto di cui all'Allegato 1, i medesimi sono tenuti a comunicarlo alla Regione Basilicata – Direzione Generale dell'Ambiente, del Territorio e dell'Energia – Via Vincenzo Verrastro, 5, entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso indicando altresì, ove ne siano a conoscenza, il nuovo proprietario o comunque fornendo copia degli atti in possesso utili a ricostruire le vicende degli immobili interessati.

Ai sensi del comma 11 dell'art. 16 del DPR 327/2001 il proprietario, nel formulare le proprie osservazioni, può chiedere che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue di non rilevante entità dei suoi beni che non siano state prese in considerazione qualora per esse risulti una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre un'agevole utilizzazione.



REGIONE BASILICATA

DIREZIONE GENERALE
DELL'AMBIENTE, DEL TERRITORIO E
DELL'ENERGIA

Ufficio Energia

Viale Verrastrò n. 5, 85100 Potenza (PZ)
ufficio.energia@cert.regione.basilicata.it

Ai sensi e per gli effetti dell'art.6, comma 9-bis del DPR n. 327/2001, è espressamente conferita delega alla Società Inergia SpA, in qualità di parte istante nel presente procedimento, alla pubblicazione l'avviso di avvio del procedimento agli interessati delle singole opere.

Si prevede di concludere il procedimento entro giorni 120 dalla data del presente avviso.

d. Tricomi

IL DIRIGENTE *ad interim* DELL'UFFICIO

(Ing. Roberto TRICOMI)

Donata Santoro

Il Responsabile della P.O.

Dott.ssa Donata Santoro e-mail: donata.santoro@regione.basilicata.it – tel. 0971669143

L'istruttore:

Ing. Raffaele Sarli e-mail: raffaele.sarli@regione.basilicata.it – tel: 0971669154

ALLEGATO 1

ELENCO DITTE CATASTALI

DITTA CATASTALE		DATI CATASTALI		
N° DITTA	INTESTATARI	DATI IDENTIFICATIVI		
		COMUNE	FOGLIO IN MAPPA	PARTICELLA
1	DEMANIO DELLO STATO - Diritto del concedente PELLEGRINO GEMMA - Livellario	Banzi	1	215
2	DEMANIO DELLO STATO - ASSE ECCLESIASTICO con sede in POTENZA (PZ) 80193210582 - Diritto del concedente 1/1 SOLIMENA DOMENICO - Proprieta' livellario 1/1	Banzi	1	214
3	DEMANIO DELLO STATO ASSE ECCLESISTICO con sede in BANZI (PZ) 80005000767 - Diritto del concedente 1/1 CANCELLARA CLEMENTE - Enfiteusi 1/2 CANCELLARA TEODORA - Enfiteusi 1/2	Banzi	1	164
4	DIREZIONE GENERALE DEL DEMANIO-MINISTERO FINANZE con sede in ROMA (RM) 80193210582 Diritto del concedente 1/1 DE NIGRIS DOMENICO - Enfiteusi 2/15 DE NIGRIS GIOVANNA - Enfiteusi 2/15 DE NIGRIS MICHELE - Enfiteusi 2/15 DE NIGRIS SARAH - Enfiteusi 2/15 DE NIGRIS TEODORA - Enfiteusi 2/15 SABINO ROSA - Enfiteusi 5/15	Banzi	1	316
5	DE NIGRIS DOMENICO - Proprieta' 1/5 DE NIGRIS GIOVANNA - Proprieta' 1/5 DE NIGRIS MICHELE - Proprieta' 1/5 DE NIGRIS SARAH - Proprieta' 1/5 DE NIGRIS TEODORA - Proprieta' 1/5	Banzi	1	165
6	DI PAOLO ANTONIA - Proprieta' 1/2 LANCELLOTTI GERVASIO - Proprieta' 1/2	Banzi	1	160
7	DEMANIO DELLO STATO ASSE ECCLESIASTICO 00127040764 - Diritto del concedente CANCELLARA CLEMENTE - Livellario	Banzi	1	166
8	DEMANIO DELLO STATO ASSE ECCLESIASTICO 00127040764 Diritto del concedente IANNELLI AMEDEO - Enfiteusi 1/1	Banzi	1	355

9	DEMANIO DELLO STATO ASSE ECCLESIASTICO con sede in BANZI (PZ) 80193210582 Diritto del concedente 1/1 LANCELLOTTI ANTONIO - Enfiteusi 23/108 LANCELLOTTI RINA - Enfiteusi 23/108 MEDICO MIMI' - Enfiteusi 16/216 SIMINI ROSA - Enfiteusi 108/216	Banzi	1	833-834
10	LANCELLOTTI MICHELE LNCMHL53A29G261P - Diritto del concedente 1/1 LANCELLOTTI MICHELE - Enfiteusi 1/1	Banzi	1	167-385-384
11	LANCELLOTTI MICHELE - Proprietà 1000/1000	Banzi	1	190
12	CARULLI VITO - Proprieta' 1/1	Banzi	1	377
13	CARULLI ANNANTONIA - Proprieta' 1/3 CARULLI GIOVANNI BATTISTA - Proprieta' 1/3 CARULLI ROSA - Proprieta' 1/3	Banzi	1	198
14	DEMANIO DELLO STATO ASSE ECCLESIASTICO 00127040764 Diritto del concedente LANCELLOTTI LUIGIA - Livellario	Banzi	1	373
15	AGRICOLA VISCI & PACE S.N.C. DI VISCI ANTONIA & C. con sede in GRAVINA IN PUGLIA (BA) 07657070723 - Proprieta' 1/1	Banzi	7	255
16	LANCELLOTTI SAVINO - Proprieta' 1/1	Banzi	1	386
17	DIVIETRO GIACOMO - Proprieta' 1/3 DIVIETRO GIUSEPPE - Proprieta' 1/3 PERCOCO LAURA - Proprieta' 1/3	Banzi	7	256-174
18	VERTULLI MICHELE - Proprieta' 1/4 VERTULLI ROCCO - Proprieta' 1/4 VERTULLI SAVINO - Proprieta' 1/4 VERTULLI VITO - Proprieta' 1/4	Banzi	7	5
19	VERTULLI VITO - Proprieta' 1000/1000	Banzi	7	141
20	STIMOLA NICOLA - Proprieta' 1000/1000	Banzi	7	143
21	VERTULLI MICHELE - Proprieta' 1/1	Banzi	7	223-115-225
22	DUCA GIUSEPPINA - Proprieta' 1/3 DUCA ITALO - Proprieta' 1/3 DUCA TERESA - Proprieta' 1/3	Banzi	7	224
23	VERTULLI ROCCO - Proprieta' 1/1	Banzi	7	199

24	DI PAOLO GRIECO FRANCO - Proprieta' 1/1	Banzi	7	17
25	MADAMA GIULIA GRANDE DEI F.LLI DE CAMELIS SOCIETA' AGRICOLA S.S. con sede in TRANI (BA) 07259650724 - Proprieta' 1/1	Banzi	8	126-125-123-122
26	MASSARO MICHELE - Proprieta' 1000/1000	Banzi	7	202
27	MASSARO SAVINO - Proprieta' 1000/1000	Banzi	7	112
28	SIRRESSI GIUSEPPE - Proprieta' 1000/1000	Banzi	8	6-117
			14	80-22
29	ORESTE ANNA - Proprieta' 1/1	Banzi	13	98-129
30	VENTURO MADDALENA - Proprieta' 1/1	Banzi	13	4
31	CANCELLARA ANTONIETTA - Proprieta' 1000/1000	Banzi	13	138
32	SARDONE RAFFAELE - Proprieta' 1/1	Banzi	14	390-58
33	GUIDONE ROCCO - Proprieta' 1000/1000	Banzi	14	143-409-97-375-373-402
34	SARDONE RAFFAELE con sede in ALTAMURA (BA) 02953620727 Proprieta' 1000/1000	Banzi	14	343
35	LABORANTE TERESA - Proprieta' 1/1	Banzi	14	403
36	GUIDONE GUIDO - Nuda proprieta' 1/1 GUIDONE ROCCO - Usufrutto 1/1	Banzi	14	126
37	LOIZZO ANTONIO - Proprieta' 1/4 LOIZZO ANTONIO - Proprieta' 1/4 LOIZZO GIUSEPPE DOMENICO - Proprieta' 1/4 LOIZZO VITO - Proprieta' 1/4	Banzi	14	381-141-335-339
38	GUIDONE ROCCO - Usufrutto 1/1 GUIDONE VINCENZO GIANNETTO - Nuda proprieta' 1/1	Banzi	14	348
39	CATENA ANTONIA - Proprieta' 3/6 STIMOLA GIUSEPPE- Proprieta' 1/6 STIMOLA MASSIMO ANTONIO - Proprieta' 1/6 STIMOLA NICOLA - Proprieta' 1/6	Banzi	14	321

40	GUIDONE NICOLA - Proprieta' 1000/1000	Banzi	14	79
41	NEVALENNATA NATALIYA - Proprieta' 1/1	Banzi	14	347
42	LOIZZO ANTONIO - Proprieta' 1/1	Banzi	14	338
43	LIOY MARIO - Proprieta' 1000/1000	Banzi	14	140-129
44	NON CENSITA	Banzi	14	56
45	DI NOIA FELICIA - proprietario per 24/612 VENTURA ANTONIO - proprietario per 16/612 VENTURA PASQUALE - proprietario per 16/612 VENTURA ROSA 2 - proprietario per 16/612 CALIA GIOVANNI - Proprieta' 30/204 LEGGIARDO SAVERIO - Proprieta' 69/204 LEGGIARDO SAVERIO - Usufruttuario parziale VENTURA ANTONIO - Proprieta' 4/204 VENTURA ANTONIO - Proprieta' 9/204 VENTURA ELISABETTA - Proprieta' 4/204 VENTURA GAETANO - Proprieta' 4/204 VENTURA GIOVANNI - Proprieta' 4/204 VENTURA MICHELE RAFFAELE - Proprieta' 24/204 VENTURA ROSA - Proprieta' 4/204 VENTURA ROSARIA - Proprieta' 4/204 MANFREDI ANNAROSA - Proprieta' 24/408 MANFREDI FRANCESCO - Proprieta' 24/408	Genzano Di Lucania	18	111
46	LELLA LORENZO - Proprieta' 1/1	Genzano Di Lucania	18	10
47	VENTURA ANTONIO - Proprieta' 1000/1000	Genzano Di Lucania	18	110
48	VENTURA ANTONIO - Proprieta' 1/18 VENTURA CESAREA - Proprieta' 1/18 VENTURA GIANLUCA - Proprieta' 1/18 VENTURA GIOVANNA - Proprieta' 1/18 VENTURA MARIA - Proprieta' 1/18 VENTURA MICHELE RAFFAELE - Proprieta' 12/18 VENTURA ROSA - Proprieta' 1/18	Genzano Di Lucania	18	130
49	VENTURA ANTONIO - Proprieta' con patto riservato dominio - ismea 1/1	Genzano Di Lucania	18	75
50	MANFREDI ANNAROSA - Proprieta' 1000/2000 MANFREDI FRANCESCO - Proprieta' 1000/2000	Genzano Di Lucania	18	76
51	LELLA DOMENICO - Proprieta' 1/1	Genzano Di Lucania	18	164-12