



COMUNE DI BELLA

PROVINCIA DI POTENZA

Medaglia d'Oro al Valore Civile
Corso Italia 28 - 85051 BELLA (PZ) - C.F.: 00224880765
www.comune.bella.pz.it - p.e.c.: protocollo@pec.comune.bella.pz.it
AREA III - LAVORI PUBBLICI E APPALTI



Piano Nazionale
di Ripresa e Resilienza

AVVISO PUBBLICO

Oggetto: PNRR Misura M2C4I2.2 - Approvazione del Progetto dei Lavori di "MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO VERSANTE EX MUNICIPIO DEL COMUNE DI BELLA" comportante la Dichiarazione di Pubblica Utilità dell'Opera. CUP: D67H22003000001

Comunicazione art. 16 DPR 327/2001 – Avvio procedimento dichiarazione di Pubblica Utilità

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 co. 4 del D.P.R. 8 giugno 2001 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità", come modificato dal D.Lgs. n. 302/2002 e 330/2004,

PREMESSO che

- con Decreto del Direttore Generale e Coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR del 19 maggio 2023 degli Investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio (articolo 1, comma 139 e seguenti, della legge 30 dicembre 2018, n.145) relativo alle annualità 2023-2024-2025 [PNRR-M2C4 - Inv.2.2] è stato finanziato l'intervento di "MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO VERSANTE EX MUNICIPIO DEL COMUNE DI BELLA";
- ai sensi dell'articolo 16 comma 4 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.e.i. e degli articoli 7 e 8 della legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.e.i., ai proprietari dei beni interessati dall'approvazione del progetto definitivo comportante la dichiarazione di Pubblica Utilità, deve essere inviato apposito avviso dell'avvio del procedimento;
- ai sensi del comma 2 dell'art. 7 della L.R. 19/2007 alle opere di difesa del suolo, di consolidamento e di sistemazione idrogeologica degli abitati e/o dei siti, realizzate sul territorio regionale, finalizzate alla tutela della pubblica e privata incolumità non si applicano le disposizioni di cui agli articoli 8, 9, 10, 11, 19 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327. Tali opere sono realizzabili senza apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e sono dichiarate, ai sensi del comma 1 dello stesso articolo 7, particolarmente urgenti ed indifferibili;

tutto ciò premesso

COMUNICA che

- presso l'Area III – Lavori Pubblici e Appalti del Comune di Bella è depositato, ai sensi e per gli effetti di cui al comma 1 dell'art. 16 del D.P.R. 327/2001, il progetto delle opere da eseguire;
- che, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 16 comma 10 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.e.i., i proprietari e ogni altro interessato possono formulare osservazioni entro il termine perentorio dei successivi 15 (quindici), termine così ridotto dal comma 11 dell'art. 36 - ter LEGGE 29 luglio 2021, n. 108 di conversione del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure, inviandole al COMUNE DI BELLA – Corso Italia 28 – 85051 BELLA (PZ) - PEC protocollo@pec.comune.bella.pz.it – AREA III – LAVORI PUBBLICI, riportando nell'oggetto la dicitura "OSSERVAZIONI AL PROGETTO DEI LAVORI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO VERSANTE EX MUNICIPIO DEL COMUNE DI BELLA";
- Nel formulare le proprie osservazioni, il proprietario o l'avente diritto può richiedere, ai sensi del comma 12 dell'art. 16 sopraindicato, che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue dei suoi beni che non siano

state prese in considerazione, qualora per essi risulti una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre un'agevole utilizzazione. A norma dell'art. 32, comma 2, del D.P.R. 327/2001 non saranno prese in considerazione, nella determinazione dell'indennità di esproprio, le costruzioni, le piantagioni e le migliorie intraprese su fondi soggetti ad esproprio dopo la presente comunicazione di avvio del procedimento.

- I soggetti indicati nell'allegato elenco, nell'ipotesi in cui, diversamente dalle risultanze dei registri catastali, non fossero (più) proprietari degli immobili a fianco degli stessi indicati, sono tenuti, ai sensi dell'art. 3, comma 3, del D.P.R. 327/2001, a darne comunicazione al Comune, entro il citato termine, indicando altresì, ove ne fossero a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in loro possesso utili a ricostruire le vicende degli immobili.
- La presente comunicazione è stata inviata personalmente a mezzo raccomandata A.R. agli indirizzi conosciuti degli intestatari catastali, affissa all'Albo Pretorio del Comune di Bella e nel sito web della Regione Basilicata alla sezione espropri;

Considerato infine che l'inizio dei lavori, in relazione alla particolare la natura delle opere, riveste carattere di particolare urgenza tale da non consentire l'applicazione delle disposizioni di cui ai commi 1 e 2 dell'articolo 20 del DPR 327/2001, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 7 e 8 della Legge 241/90, si comunica altresì che, a seguito dell'adozione del provvedimento di dichiarazione di pubblica utilità e previo invio della comunicazione art. 17 d.p.r. 327/2001, questa autorità espropriante adotterà il provvedimento di cui all'art. 22 del DPR 327/2001 contenente la determinazione urgente dell'indennità e l'espropriazione dei beni necessari alla realizzazione delle opere.

A tal fine si comunica quanto segue:

AUTORITA' DELL'ESPROPRIAZIONE: *COMUNE DI BELLA – Corso Italia 28 – 85051 BELLA (PZ) - PEC protocollo@pec.comune.bella.pz.it*

OGGETTO DEL PROCEDIMENTO: *Adozione del provvedimento di dichiarazione di Pubblica Utilità delle opere.*

BENEFICIARIO DELLE ESPROPRIAZIONI: *COMUNE DI BELLA – Corso Italia 28 – 85051 BELLA (PZ) - PEC protocollo@pec.comune.bella.pz.it*

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: *Ing. Vito Menza vito.menza@comune.bella.pz.it - telefono 09768032299.*



Il Responsabile del Procedimento

Ing. Vito MENZA

N	DITTA	FOGLIO	P.LLA	SUBALTERNO	QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE CONSISTENZA	OCCUPAZIONE DEFINITIVA
								MQ
COMUNE DI BELLA								
1	<i>Omissis</i>	13	1629		ORTO IRRIG.		541	541
2	<i>Omissis</i>	13	1371		SEMNATIVO	1	703	703
	<i>Omissis</i>	13	1372		SEMNATIVO	1	161	161
3	<i>Omissis</i>	13	1498		ENTE URB.		587	100
	<i>Omissis</i>							
4	<i>Omissis</i>	13	1623		SEMNATIVO	1	437	437
	<i>Omissis</i>	13	1624		SEMNATIVO	1	42	42
	<i>Omissis</i>	13	1625		ENTE URB.		116	116
	<i>Omissis</i>							
	<i>Omissis</i>							
	<i>Omissis</i>							
	<i>Omissis</i>							
5	<i>Omissis</i>	13	114	1	FABBRICATO	C02	19	19
	<i>Omissis</i>	13	114	2	FABBRICATO	C06	19	19
	<i>Omissis</i>	13	115	3	FABBRICATO	C06	10	10
	<i>Omissis</i>							
6	<i>Omissis</i>	13	115	1	FABBRICATO	A04	2 VANI	2 VANI
	<i>Omissis</i>							55
	<i>Omissis</i>							
7	<i>Omissis</i>	13	115	2	FABBRICATO	A04	1 VANI	1 VANI
	<i>Omissis</i>							40
	<i>Omissis</i>							
	<i>Omissis</i>							
	<i>Omissis</i>							

[Handwritten Signature]





COMUNE DI BELLA

PROVINCIA DI POTENZA

Medaglia d'Oro al Valore Civile
Corso Italia 28 - 85051 BELLA (PZ) - C.F.: 00224880765
www.comune.bella.pz.it - p.e.c.: protocollo@pec.comune.bella.pz.it
AREA III - LAVORI PUBBLICI E APPALTI



Piano Nazionale
di Ripresa e Resilienza

AVVISO PUBBLICO

Oggetto: PNRR Misura M2C4I2.2 - Approvazione del Progetto dei Lavori di "MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO VERSANTE EX MUNICIPIO DEL COMUNE DI BELLA" comportante la Dichiarazione di Pubblica Utilità dell'Opera. CUP: D67H22003000001

Comunicazione art. 16 DPR 327/2001 – Avvio procedimento dichiarazione di Pubblica Utilità

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 co. 4 del D.P.R. 8 giugno 2001 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità", come modificato dal D.Lgs. n. 302/2002 e 330/2004,

PREMESSO che

- con Decreto del Direttore Generale e Coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR del 19 maggio 2023 degli Investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio (articolo 1, comma 139 e seguenti, della legge 30 dicembre 2018, n.145) relativo alle annualità 2023-2024-2025 [PNRR-M2C4 - Inv.2.2] è stato finanziato l'intervento di "MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO VERSANTE EX MUNICIPIO DEL COMUNE DI BELLA";
- ai sensi dell'articolo 16 comma 4 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.e.i. e degli articoli 7 e 8 della legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.e.i., ai proprietari dei beni interessati dall'approvazione del progetto definitivo comportante la dichiarazione di Pubblica Utilità, deve essere inviato apposito avviso dell'avvio del procedimento;
- ai sensi del comma 2 dell'art. 7 della L.R. 19/2007 alle opere di difesa del suolo, di consolidamento e di sistemazione idrogeologica degli abitati e/o dei siti, realizzate sul territorio regionale, finalizzate alla tutela della pubblica e privata incolumità non si applicano le disposizioni di cui agli articoli 8, 9, 10, 11, 19 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327. Tali opere sono realizzabili senza apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e sono dichiarate, ai sensi del comma 1 dello stesso articolo 7, particolarmente urgenti ed indifferibili;

tutto ciò premesso

COMUNICA che

- presso l'Area III – Lavori Pubblici e Appalti del Comune di Bella è depositato, ai sensi e per gli effetti di cui al comma 1 dell'art. 16 del D.P.R. 327/2001, il progetto delle opere da eseguire;
- che, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 16 comma 10 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.e.i., i proprietari e ogni altro interessato possono formulare osservazioni entro il termine perentorio dei successivi 15 (quindici), termine così ridotto dal comma 11 dell'art. 36 - ter LEGGE 29 luglio 2021, n. 108 di conversione del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure, inviandole al COMUNE DI BELLA – Corso Italia 28 – 85051 BELLA (PZ) - PEC protocollo@pec.comune.bella.pz.it – AREA III – LAVORI PUBBLICI, riportando nell'oggetto la dicitura "OSSERVAZIONI AL PROGETTO DEI LAVORI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO VERSANTE EX MUNICIPIO DEL COMUNE DI BELLA";
- Nel formulare le proprie osservazioni, il proprietario o l'avente diritto può richiedere, ai sensi del comma 12 dell'art. 16 sopraindicato, che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue dei suoi beni che non siano

state prese in considerazione, qualora per essi risulti una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre un'agevole utilizzazione. A norma dell'art. 32, comma 2, del D.P.R. 327/2001 non saranno prese in considerazione, nella determinazione dell'indennità di esproprio, le costruzioni, le piantagioni e le migliorie intraprese su fondi soggetti ad esproprio dopo la presente comunicazione di avvio del procedimento.

- I soggetti indicati nell'allegato elenco, nell'ipotesi in cui, diversamente dalle risultanze dei registri catastali, non fossero (più) proprietari degli immobili a fianco degli stessi indicati, sono tenuti, ai sensi dell'art. 3, comma 3, del D.P.R. 327/2001, a darne comunicazione al Comune, entro il citato termine, indicando altresì, ove ne fossero a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in loro possesso utili a ricostruire le vicende degli immobili.
- La presente comunicazione è stata inviata personalmente a mezzo raccomandata A.R. agli indirizzi conosciuti degli intestatari catastali, affissa all'Albo Pretorio del Comune di Bella e nel sito web della Regione Basilicata alla sezione espropri;

Considerato infine che l'inizio dei lavori, in relazione alla particolare natura delle opere, riveste carattere di particolare urgenza tale da non consentire l'applicazione delle disposizioni di cui ai commi 1 e 2 dell'articolo 20 del DPR 327/2001, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 7 e 8 della Legge 241/90, si comunica altresì che, a seguito dell'adozione del provvedimento di dichiarazione di pubblica utilità e previo invio della comunicazione art. 17 d.p.r. 327/2001, questa autorità espropriante adotterà il provvedimento di cui all'art. 22 del DPR 327/2001 contenente la determinazione urgente dell'indennità e l'espropriazione dei beni necessari alla realizzazione delle opere.

A tal fine si comunica quanto segue:

AUTORITA' DELL'ESPROPRIAZIONE: *COMUNE DI BELLA – Corso Italia 28 – 85051 BELLA (PZ) - PEC protocollo@pec.comune.bella.pz.it*

OGGETTO DEL PROCEDIMENTO: *Adozione del provvedimento di dichiarazione di Pubblica Utilità delle opere.*

BENEFICIARIO DELLE ESPROPRIAZIONI: *COMUNE DI BELLA – Corso Italia 28 – 85051 BELLA (PZ) - PEC protocollo@pec.comune.bella.pz.it*

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: *Ing. Vito Menza vito.menza@comune.bella.pz.it - telefono 09768032299.*



Il Responsabile del Procedimento

Ing. Vito MENZA

N	DITTA	FOGLIO	P.LLA	SUBALTERNO	QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE CONSISTENZA	OCCUPAZIONE DEFINITIVA
								MQ
COMUNE DI BELLA								
1	<i>Omissis</i>	13	1629		ORTO IRRIG.		541	541
2	<i>Omissis</i>	13	1371		SEMNATIVO	1	703	703
	<i>Omissis</i>	13	1372		SEMNATIVO	1	161	161
3	<i>Omissis</i>	13	1498		ENTE URB.		587	100
	<i>Omissis</i>							
4	<i>Omissis</i>	13	1623		SEMNATIVO	1	437	437
	<i>Omissis</i>	13	1624		SEMNATIVO	1	42	42
	<i>Omissis</i>	13	1625		ENTE URB.		116	116
	<i>Omissis</i>							
	<i>Omissis</i>							
	<i>Omissis</i>							
	<i>Omissis</i>							
5	<i>Omissis</i>	13	114	1	FABBRICATO	C02	19	19
	<i>Omissis</i>	13	114	2	FABBRICATO	C06	19	19
	<i>Omissis</i>	13	115	3	FABBRICATO	C06	10	10
	<i>Omissis</i>							
6	<i>Omissis</i>	13	115	1	FABBRICATO	A04	2 VANI	2 VANI
	<i>Omissis</i>							55
	<i>Omissis</i>							
7	<i>Omissis</i>	13	115	2	FABBRICATO	A04	1 VANI	1 VANI
	<i>Omissis</i>							40
	<i>Omissis</i>							
	<i>Omissis</i>							
	<i>Omissis</i>							

[Handwritten Signature]

