

Procedura valutativa a sportello per la concessione di agevolazioni per lo sviluppo e la qualificazione della filiera turistica PIOT "Feudi Federiciani - Terre di Aristeo"



Programma Operativo FESR 2007/2013

Asse IV "Valorizzazione dei beni culturali e naturali"

Linea d'intervento IV.1.1.B. "Promozione e qualificazione delle imprese operanti all'interno della filiera turistica"



ALLEGATO C1

Piano di Investimento - Progetti Portanti

SCHEDA 1

ALLEGATO C1

**PIANO DI INVESTIMENTO
PROGETTI PORTANTI
SCHEDA N. 1**
Art. 13 comma 12 lett. a

1. DATI IMPRESA RICHIEDENTE

Denominazione o Ragione Sociale			
Sede Legale			
Partita Iva			
Regime contabile utilizzato	Ordinario	Semplificato	Altro (specificare)
Codice Ateco di Appartenenza			

1.1 DATI ANAGRAFICI DEL LEGALE RAPPRESENTANTE / TITOLARE

Cognome			
Nome		Sesso	
Codice fiscale			
Provincia e Comune di nascita		Data di nascita	

1.2 DATI DIMENSIONALI DELL'IMPRESA

DIMENSIONE: micro impresa piccola impresa media impresa

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

PIOT FEUDI FEDERICIANI-TERRE DI ARISTEO

1.3 COMPOSIZIONE DELLA COMPAGINE SOCIALE

N.	NOME E COGNOME O DENOMINAZIONE	SESSO M/F	ETA'	QUOTA DI CAPITALE SOCIALE	QUOTA DI PARTECIPAZIONE (IN PERCENTUALE)	P.IVA/C.F.
	Totale					

1.4 COMPOSIZIONE DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO

N.	NOME	COGNOME	SESSO M/F	CARICA RICOPERTA

L'impresa è a prevalente partecipazione femminile?

Si

No

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

PIOT FEUDI FEDERICIANI-TERRE DI ARISTEO

1.5 BREVE STORIA DELL'IMPRESA E INFORMAZIONI SULL'ATTIVITÀ SVOLTA (solo per le imprese attive)

Storia dell'impresa, prodotti/servizi offerti, mercati di riferimento, principali clienti, ecc...

--

1.6 SINTESI DELL'IDEA IMPRENDITORIALE E DEGLI OBIETTIVI CHE SI INTENDONO PERSEGUIRE

Sintetizzare l'idea imprenditoriale proposta illustrando in maniera chiara ed esaustiva l'attività da svolgere, i prodotti/servizi che si intendono realizzare/erogare, il mercato di riferimento, ecc..

--

2. CARATTERISTICHE DELL'INVESTIMENTO

2.1 SETTORE DI ATTIVITÀ DEL PIANO DI INVESTIMENTO

CODICE ATECO (2007)	

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

PIOT FEUDI FEDERICIANI-TERRE DI ARISTEO

Dipartimento Attività Produttive, Politiche dell'Impresa, Innovazione tecnologica
 Ufficio Turismo Terziario e Promozione Integrata
 Via Vincenzo Verrastro, 8 – 85100 Potenza

2.2 TIPOLOGIA DI INVESTIMENTO (art. 9)

	1. Riqualificazione, ampliamento di strutture ricettive esistenti ed in esercizio, realizzazione di servizi annessi a strutture ricettive esistenti e in esercizio
	2. Realizzazione di nuove iniziative di offerta ricettiva limitatamente alla Ospitalità Diffusa, Residenze d'epoca, Turismo rurale

2.3 DESCRIZIONE DEL PIANO DI INVESTIMENTO

<i>Descrizione</i>

2.4 INTERVENTI NEL PIANO DI INVESTIMENTO DI:

Intervento	Descrizione	Costo
Realizzazione di uno o più dei seguenti servizi annessi		
Area fitness		
Saletta attrezzata meeting		
Locale deposito rastrelliere e attrezzature per piccole riparazioni per cicloturismo		

2.5 INTERVENTI NEL PIANO DI INVESTIMENTO FINALIZZATI A:

Intervento	Descrizione	Costo
Wire less in tutte le camere e negli spazi comuni per la clientela		
Acquisto di biciclette dotate di GPS o di singole attrezzature GPS per biciclette a disposizione della propria clientela (min. 1/3 dei posti letto totali)	<i>(indicare anche il numero dei posti letto al termine dell'investimento e il numero di attrezzature previste)</i>	

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

PIOT FEUDI FEDERICIANI-TERRE DI ARISTEO

2.6 INTERVENTI NEL PIANO DI INVESTIMENTO DI:

Interventi	Descrizione	Costo
Vetrine per prodotti tipici regionali		
Percorsi vita		
Spazi attrezzati per degustazioni e wine bar		
Specializzazione dell'offerta in funzione del target di riferimento		

2.7 SOSTENIBILITA' AMBIENTALE

Previsione nel piano di investimento di interventi finalizzati alla produzione di energia da fonti rinnovabili per autoconsumo?

Si

NO

Se la risposta è si

<i>Descrizione dell'intervento</i>

Se l'azienda, nel piano di investimento candidato alle agevolazioni, ha previsto l'adozione di sistemi e certificazioni di qualità dei servizi e/o certificazioni ambientali riconosciute da organismi Comunitari, indicare la normativa di riferimento e il nome della certificazione.

Nome della Certificazione	Normativa di riferimento	Data prevista per l'ottenimento

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

PIOT FEUDI FEDERICIANI-TERRE DI ARISTEO

Tipologia	Dettaglio	Costo in Euro	Descrizione
Azioni per il risparmio idrico	Dispositivi per la riduzione del flusso d'acqua dai rubinetti e dalle docce		
	Dispositivi per lo scarico dei wc		
	Recupero acque piovane		
Azioni per il risparmio energetico	Dispositivo per lo spegnimento automatico dell'impianto di riscaldamento/raffreddamento quando le finestre delle camere sono aperte		
	Dispositivo per lo spegnimento automatico dell'impianto di riscaldamento/raffreddamento/illuminazione quando gli ospiti escono dalle camere		
	Interventi di adeguamento alle normative sul risparmio energetico e per l'isolamento termico e acustico		
	Dispositivi per lo spegnimento automatico delle luci negli spazi comuni		
	Utilizzo di lampadine ad alta efficienza energetica in tutte le camere e spazi comuni per l'utenza		
	Acquisto di elettrodomestici ad alta efficienza energetica		

Previsione nel piano di investimento di utilizzo, per le opere murarie, di materiali tradizionali e naturali e/o con marchio di qualità bioecologica?

Si

NO

Se la risposta è si

Descrizione dei materiali	Descrizione dell'utilizzo di tali materiali	Costo

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

PIOT FEUDI FEDERICIANI-TERRE DI ARISTEO

Dipartimento Attività Produttive, Politiche dell'Impresa, Innovazione tecnologica
 Ufficio Turismo Terziario e Promozione Integrata
 Via Vincenzo Verrastro, 8 – 85100 Potenza

3. BUSINESS PLAN

3.1 INFORMAZIONI SULLA STRUTTURA DELL'IMPRESA

SEDE LEGALE	INDIRIZZO					
	COMUNE		CAP		PROVINCIA	

SEDE OPERATIVA	INDIRIZZO					
	COMUNE		CAP		PROVINCIA	

UNITA' LOCALE DOVE SARA' REALIZZATO IL PIANO DI INVESTIMENTO	INDIRIZZO					
	COMUNE		CAP		PROVINCIA	

3.2 DATI SUL BENE IMMOBILE OGGETTO DELL'INTERVENTO

	Unità Locale
Dati relativi all'immobile/suolo	<i>Inserire i dati catastali (foglio, particella, sub, etc) relativi all'immobile/suolo</i>
Tipologia del titolo di disponibilità	<i>(proprietà, locazione,)</i>
Informazioni sul titolo di disponibilità	<i>Data di stipula</i>
	<i>Decorrenza</i>
	<i>Estremi della registrazione</i>

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

PIOT FEUDI FEDERICIANI-TERRE DI ARISTEO

3.3 CANTIERABILITA' DEL PIANO DI INVESTIMENTO

Indicare gli estremi dell'autorizzazione edilizia necessaria per l'esecuzione del piano degli investimenti proposti

- DIA (indicare gli estremi) _____
- SCIA(indicare gli estremi) _____
- Permesso a costruire (indicare gli estremi) _____
- Destinazione uso dell'immobile (indicare gli estremi) _____
- Agibilità(indicare gli estremi) _____
- Altre autorizzazioni _____

3.4 PREVISIONI ECONOMICO-FINANZIARIE

Previsioni economico finanziarie (stato patrimoniale e conto economico) a seguito dell'implementazione del nuovo investimento. Le previsioni devono essere effettuate con riferimento al 1° esercizio successivo all'ultimazione del programma d'investimento e fino alla data di entrata a regime dell'investimento:

STATO PATRIMONIALE – ATTIVO	Dati previsionali
A) CREDITI VERSO SOCI P/VERS.TI ANCORA DOVUTI	
I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	
B) TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	
C) ATTIVO CIRCOLANTE	
I) RIMANENZE II) CREDITI : <div style="margin-left: 100px;"> _____ Di cui esigibili entro l'esercizio successivo </div>	
III) ATTIVITA' FINANZIARIE (non immobilizz.) IV) DISPONIBILITÀ LIQUIDE	
C) TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	
D) TOTALE RATEI E RISCONTI	
TOTALE STATO PATRIMONIALE ATTIVO	

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

PIOT FEUDI FEDERICIANI-TERRE DI ARISTEO

STATO PATRIMONIALE - PASSIVO	Dati previsionali
I) Capitale sociale	
II) Riserve	
III) Utili (perdite) portati a nuovo	
IV) Utile (perdita) dell' esercizio	
A) PATRIMONIO NETTO	
B) FONDI PER RISCHI E ONERI	
C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO	
D) DEBITI	
Di cui esigibili entro l'esercizio successivo	
E) RATEI E RISCONTI	
TOTALE STATO PATRIMONIALE - PASSIVO	

CONTO ECONOMICO	Dati previsionali
1) Ricavi caratteristici	
2) Variazione rimanenze finali	
3) Altri ricavi	
A) VALORE DELLA PRODUZIONE	
COSTI	
1) per materie prime,suss.,di cons.e merci	
2) per servizi	
3) per godimento di beni di terzi	
4) per il personale:	
5) ammortamenti e svalutazioni:	
6) variazi.riman.di mat.prime,suss.di cons.e merci	
7) oneri diversi di gestione	
B) TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	
A-B TOTALE DIFF. TRA VALORI E COSTI DI PRODUZIONE	
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI	
A-B±C±D±E TOTALE RIS. PRIMA DELLE IMPOSTE	
TOTALE Imposte redd.eserc.,correnti,differite,anticipate	
UTILE (PERDITE) dell'esercizio	

3.5 PIANO DI COPERTURA FINANZIARIA DELL'INVESTIMENTO

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

PIOT FEUDI FEDERICIANI-TERRE DI ARISTEO

Dipartimento Attività Produttive, Politiche dell'Impresa, Innovazione tecnologica
 Ufficio Turismo Terziario e Promozione Integrata
 Via Vincenzo Verrastro, 8 – 85100 Potenza

IMPIEGHI		FONTI	
INVESTIMENTO COMPLESSIVO AMMISSIBILE	€	FINANZIAMENTO BANCARIO	€
INVESTIMENTO COMPLESSIVO NON AMMISSIBILE	€	ANTICIPAZIONE AGEVOLAZIONE IN C/CAPITALE	€
IVA TOTALE SULL'INVESTIMENTO	€	MEZZI PROPRI (specificare: A) <i>Tipologia e importo</i> B) C)	€
ALTRE SPESE ACCESSORIE CONNESSE ALLA REALIZZAZIONE DELL'INVESTIMENTO	€	ALTRI FINANZIAMENTI (<i>anche temporanei</i>)	€
TOTALE IMPIEGHI	€	TOTALE FONTI	€

N.B.: Il prospetto va compilato con riferimento alla data di presentazione della richiesta del saldo finale tenendo conto delle risorse finanziarie effettivamente disponibili nelle more dell'erogazione del saldo del contributo c/capitale.

3.6 PROGRAMMA DI LAVORO E TEMPISTICA

DATA INIZIO INVESTIMENTO _____ DATA CONCLUSIONE INVESTIMENTO _____			
RIPARTIZIONE TEMPORALE SPESA DI INVESTIMENTO			
ANNO N (ANNO DI AVVIO)	ANNO N+1	ANNO N+2	TOTALE
€	€	€	€

4 DETTAGLIO DEGLI INVESTIMENTI

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

PIOT FEUDI FEDERICIANI-TERRE DI ARISTEO

Dipartimento Attività Produttive, Politiche dell'Impresa, Innovazione tecnologica
 Ufficio Turismo Terziario e Promozione Integrata
 Via Vincenzo Verrastro, 8 – 85100 Potenza

Presentazione del Piano degli investimenti iniziali nel rispetto delle categorie di spese e nei limiti di cui all'art.11 dell'Avviso pubblico. Tutti gli importi sono da intendersi IVA esclusa. Al fine della corretta imputazione della tabella è obbligatorio allegare i preventivi e/o computo metrico e/o la documentazione a supporto della spesa.

Tipo investimento	Descrizione bene/servizio	Estremi preventivo (data e n.)	Fornitore/ Professionista	Investimento previsto (€)	Investimento agevolabile (€)
A) SPESE GENERALI (max 7% dell'investimento complessivo ammissibile)					
a.1) progettazione e direzione lavori					
a.2) Collaudi previsti per legge					
a.3) Oneri per autorizzazioni e concessioni edilizie					
a.4) Consulenze					
a.5) Consulenze tecniche					
a.6) Spese per garanzie fideiussorie					
Totale A					
B) SPESE CONNESSE ALL'INVESTIMENTO MATERIALE					
b.1) Opere murarie e assimilate					
b.1.1)					
b.1.2)					
Totale B.1(max 70% investimento complessivo ammissibile)					
b.2) Macchinari, impianti e attrezzature					
b.2.1) Macchinari					
b.2.2) Attrezzature.....					
b.2.3) Impianti specifici					
Totale B.2					
Totale b.1 e b.2					
TOTALE B)					
C) SPESE CONNESSE ALL'INVESTIMENTO IMMATERIALE					
C1.) Brevetti e Licenze (max il 10% dell'investimento ammissibile)					
c.1.1 Brevetti					
c.1.2 Licenze					
c.2.) Programmi informatici e consulenze connesse					
TOTALE C					

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

PIOT FEUDI FEDERICIANI-TERRE DI ARISTEO

Dipartimento Attività Produttive, Politiche dell'Impresa, Innovazione tecnologica
 Ufficio Turismo Terziario e Promozione Integrata
 Via Vincenzo Verrastro, 8 – 85100 Potenza

D) SPESE PER ACQUISIZIONE DI CERTIFICAZIONI E CONSULENZE CONNESSE					
d.1) Certificazioni Ambientali					
d.2) Certificazioni di qualità dei servizi					
				TOTALE D	
				TOTALE A+B+C+D	

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

PIOT FEUDI FEDERICIANI-TERRE DI ARISTEO

Dipartimento Attività Produttive, Politiche dell'Impresa, Innovazione tecnologica
 Ufficio Turismo Terziario e Promozione Integrata
 Via Vincenzo Verrastro, 8 – 85100 Potenza

5 DETERMINAZIONE DELL'ENTITA' DELL'AIUTO

5.1 INFORMAZIONI SU EVENTUALI RICHIESTE INOLTRATE A FONDI DI GARANZIA A FAVORE DEL PIANO DI INVESTIMENTO OGGETTO DI AGEVOLAZIONE

Importo complessivo dell'investimento €	Importo finanziamento richiesto/da richiedere €	Importo che si intende garantire €	Tipo della garanzia	ESL garanzia

5.2 CALCOLO PROVVISORIO DEL MASSIMALE DELL'AGEVOLAZIONE. (IPOTIZZANDO L'OTTENIMENTO DEL FINANZIAMENTO PREVISTO E DELLA EVENTUALE GARANZIA)

Importo investimenti	Ammontare dell'agevolazione in conto garanzia (€)	Ammontare dell'agevolazione in conto capitale (€)	Percentuale contribuito sull'investimento ammissibile (in ESL)	Note
Investimento ammissibile € _____ _____			max 50% (per PI e microimprese) o 40% (per MI) dell'investimento ammissibile	
TOTALE		Max 500.000,00 euro (in ESL)		

Timbro e firma del legale rappresentante

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

PIOT FEUDI FEDERICIANI-TERRE DI ARISTEO

Dipartimento Attività Produttive, Politiche dell'Impresa, Innovazione tecnologica
 Ufficio Turismo Terziario e Promozione Integrata
 Via Vincenzo Verrastro, 8 – 85100 Potenza