## ALLEGATO C1

**PIANO DI INVESTIMENTO**

**PROGETTI PORTANTI**

**SCHEDA N. 1**

**Art. 13 comma 12 lett. a**

1. **DATI IMPRESA RICHIEDENTE**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Denominazione o Ragione Sociale |  | | |
| Sede Legale |  | | |
| Partita Iva |  | | |
| Regime contabile utilizzato | Ordinario | Semplificato | Altro (specificare) |
| Codice Ateco di Appartenenza |  | | |

1.1 DATI ANAGRAFICI DEL LEGALE RAPPRESENTANTE / TITOLARE

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Cognome |  | | | |
| Nome |  | Sesso |  | |
| Codice fiscale |  | | | |
| Provincia e Comune di nascita |  | Data di nascita | |  |

**1.2 DATI DIMENSIONALI DELL’IMPRESA**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **DIMENSIONE:** |  | micro impresa | ** | piccola impresa | ** | media impresa |

**1.3 COMPOSIZIONE DELLA COMPAGINE SOCIALE**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N.** | **NOME E COGNOME**  **O DENOMINAZIONE** | **SESSO**  **M/F** | **ETA’** | **QUOTA DI CAPITALE SOCIALE** | **QUOTA DI PARTECIPAZIONE**  **(IN PERCENTUALE)** | **P.IVA/C.F.** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Totale | |  |  |  |  |  |

**1.4 COMPOSIZIONE DELL’ORGANO AMMINISTRATIVO**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **N.** | **NOME** | **COGNOME** | **SESSO**  **M/F** | **CARICA RICOPERTA** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

*L’impresa è a prevalente partecipazione femminile?*

* *Si*
* *No*

**1.5 BREVE STORIA DELL’IMPRESA E INFORMAZIONI SULL’ATTIVITÀ SVOLTA (solo per le imprese attive)**

*Storia dell’impresa, prodotti/servizi offerti, mercati di riferimento, principali clienti, ecc…*

|  |
| --- |
|  |

**1.6 SINTESI DELL’IDEA IMPRENDITORIALE E DEGLI OBIETTIVI CHE SI INTENDONO PERSEGUIRE**

*Sintetizzare l’idea imprenditoriale proposta illustrando in maniera chiara ed esaustiva l’attività da svolgere, i prodotti/servizi che si intendono realizzare/erogare, il mercato di riferimento, ecc..*

|  |
| --- |
|  |

1. **CARATTERISTICHE DELL’INVESTIMENTO**
   1. **SETTORE DI ATTIVITÀ DEL PIANO DI INVESTIMENTO**

|  |  |
| --- | --- |
| **CODICE ATECO (2007)** |  |
|  |  |

**2.2 TIPOLOGIA DI INVESTIMENTO (art. 9)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | * + - 1. Riqualificazione, ampliamento di strutture ricettive esistenti ed in esercizio, realizzazione di servizi annessi a strutture ricettive esistenti e in esercizio |
|  |  | * 1. Realizzazione di nuove iniziative di offerta ricettiva limitatamente alla Ospitalità Diffusa, Residenze d’epoca, Turismo rurale |

* 1. **Descrizione del piano di investimento**

|  |
| --- |
| *Descrizione* |

* 1. **INTERVENTI NEL PIANO DI INVESTIMENTO Di:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Intervento** | **Descrizione** | **Costo** |
| Realizzazione di uno o più dei seguenti servizi annessi |  |  |
| Area fitness |  |  |
| Saletta attrezzata meeting |  |  |
| Locale deposito rastrelliere e attrezzature per piccole riparazioni per cicloturismo |  |  |

* 1. **INTERVENTI NEL PIANO DI INVESTIMENTO FINALIZZATI A:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Intervento** | **Descrizione** | **Costo** |
| Wire less in tutte le camere e negli spazi comuni per la clientela |  |  |
| Acquisto di biciclette dotate di GPS o di singole attrezzature GPS per biciclette a disposizione della propria clientela (min. 1/3 dei posti letto totali) | (*indicare anche il numero dei posti letto al termine dell’investimento e il numero di attrezzature previste)* |  |

* 1. **INTERVENTI NEL PIANO DI INVESTIMENTO Di:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Interventi** | **Descrizione** | **Costo** |
| Vetrine per prodotti tipici regionali |  |  |
| Percorsi vita |  |  |
| Spazi attrezzati per degustazioni e wine bar |  |  |
| Specializzazione dell’offerta in funzione del target di riferimento |  |  |

**2.7 SOSTENIBILITA’ AMBIENTALE**

*Previsione nel piano di investimento di interventi finalizzati alla produzione di energia da fonti rinnovabili per autoconsumo?*

* Si
* NO

*Se la risposta è si*

|  |
| --- |
| *Descrizione dell’intervento* |

*Se l’azienda, nel piano di investimento candidato alle agevolazioni, ha previsto l’adozione di sistemi e certificazioni di qualità dei servizi e/o certificazioni ambientali riconosciute da organismi Comunitari, indicare la normativa di riferimento e il nome della certificazione.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nome della Certificazione** | **Normativa di riferimento** | **Data prevista per l’ottenimento** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Tipologia** | **Dettaglio** | **Costo in Euro** | **Descrizione** |
| **Azioni per il risparmio idrico** | Dispositivi per la riduzione del flusso d’acqua dai rubinetti e dalle docce |  |  |
| Dispositivi per lo scarico dei wc |  |  |
| Recupero acque piovane |  |  |
| **Azioni per il risparmio energetico** | Dispositivo per lo spegnimento automatico dell’impianto di riscaldamento/raffreddamento quando le finestre delle camere sono aperte |  |  |
| Dispositivo per lo spegnimento automatico dell’impianto di riscaldamento/raffreddamento/ illuminazione quando gli ospiti escono dalle camere |  |  |
| Interventi di adeguamento alle normative sul risparmio energetico e per l’isolamento termico e acustico |  |  |
| Dispositivi per lo spegnimento automatico delle luci negli spazi comuni |  |  |
| Utilizzo di lampadine ad alta efficienza energetica in tutte le camere e spazi comuni per l’utenza |  |  |
| Acquisto di elettrodomestici ad alta efficienza energetica |  |  |

*Previsione nel piano di investimento di utilizzo, per le opere murarie, di materiali tradizionali e naturali e/o con marchio di qualità bioecologica?*

* Si
* NO

*Se la risposta è si*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Descrizione dei materiali** | **Descrizione dell’utilizzo di tali materiali** | **Costo** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

1. **BUSINESS PLAN**

**3.1 INFORMAZIONI SULLA STRUTTURA DELL’IMPRESA**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| SEDE LEGALE | INDIRIZZO |  | | | | |
| COMUNE |  | CAP |  | PROVINCIA |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| SEDE OPERATIVA | INDIRIZZO |  | | | | |
| COMUNE |  | CAP |  | PROVINCIA |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| UNITA’ LOCALE DOVE SARA’ REALIZZATO IL PIANO DI INVESTIMENTO | INDIRIZZO |  | | | | |
| COMUNE |  | CAP |  | PROVINCIA |  |

* 1. **DATI SUL BENE IMMOBILE OGGETTO DELL’INTERVENTO**

|  |  |
| --- | --- |
|  | ***Unità Locale*** |
| Dati relativi all’immobile/suolo | *Inserire i dati catastali (foglio, particella, sub, etc) relativi all’immobile/suolo* |
| Tipologia del titolo di disponibilità | *(proprietà, locazione, …..)* |
| Informazioni sul titolo di disponibilità | *Data di stipula* |
| *Decorrenza* |
| *Estremi della registrazione* |

* 1. **CANTIERABILITA’ DEL PIANO DI INVESTIMENTO**

*Indicare gli estremi dell’autorizzazione edilizia necessaria per l’esecuzione del piano degli investimenti proposti*

 DIA (*indicare gli estremi*) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 SCIA(*indicare gli estremi*) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Permesso a costruire (*indicare gli estremi)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

 Destinazione uso dell’immobile (*indicare gli estremi*) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Agibilità(*indicare gli estremi*) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Altre autorizzazioni \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**3.4 PREVISIONI ECONOMICO-FINANZIARIE**

*Previsioni economico finanziarie (stato patrimoniale e conto economico) a seguito dell’implementazione del nuovo investimento. Le previsioni devono essere effettuate con riferimento al 1° esercizio successivo all’ultimazione del programma d’investimento e fino alla data di entrata a regime dell’investimento:*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **STATO PATRIMONIALE – ATTIVO** | | | **Dati previsionali** |
| **A) CREDITI VERSO SOCI P/VERS.TI ANCORA DOVUTI** | | |  |
|  | **I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI** | |  |
|  | **II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI** | |  |
|  | **III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE** | |  |
| **B) TOTALE IMMOBILIZZAZIONI** | | |  |
| **C) ATTIVO CIRCOLANTE** | | |  |
|  | **I) RIMANENZE** | |  |
|  | **II) CREDITI :** | |  |
|  | Di cui esigibili entro l'esercizio successivo | |  |
|  |  |
|  | **III) ATTIVITA' FINANZIARIE (non immobilizz.)** | |  |
|  | **IV) DISPONIBILITÀ LIQUIDE** | |  |
| **C) TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE** | | |  |
| **D) TOTALE RATEI E RISCONTI** | | |  |
| **TOTALE STATO PATRIMONIALE ATTIVO** | | |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **STATO PATRIMONIALE - PASSIVO** | **Dati previsionali** |
|  | **I) Capitale sociale** |  |
|  | **II) Riserve** |  |
|  | **III) Utili (perdite) portati a nuovo** |  |
|  | **IV) Utile (perdita) dell' esercizio** |  |
| **A) PATRIMONIO NETTO** | |  |
| **B) FONDI PER RISCHI E ONERI** | |  |
| **C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO** | |  |
| **D) DEBITI** | |  |
|  | Di cui esigibili entro l'esercizio successivo |  |
| **E) RATEI E RISCONTI** | |  |
| **TOTALE STATO PATRIMONIALE - PASSIVO** | |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **CONTO ECONOMICO** | | **Dati previsionali** |
| 1) Ricavi caratteristici | |  |
| 2) Variazione rimanenze finali | |  |
| 3) Altri ricavi | |  |
| 1. **VALORE DELLA PRODUZIONE** | |  |
|  | COSTI |  |
|  | 1) per materie prime,suss.,di cons.e merci |  |
|  | 2) per servizi |  |
|  | 3) per godimento di beni di terzi |  |
|  | 4) per il personale: |  |
|  | 5) ammortamenti e svalutazioni: |  |
|  | 6) variaz.riman.di mat.prime,suss.di cons.e merci |  |
|  | 7) oneri diversi di gestione |  |
| **B) TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE** | |  |
|  | |  |
| **A-B TOTALE DIFF. TRA VALORI E COSTI DI PRODUZIONE** | |  |
|  | |  |
| **C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI** | |  |
| **D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE** | |  |
| **E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI** | |  |
| **A-B±C±D±E TOTALE RIS. PRIMA DELLE IMPOSTE** | |  |
|  | |  |
| **TOTALE Imposte redd.eserc.,correnti,differite,anticipate** | |  |
|  | |  |
| **UTILE (PERDITE) dell'esercizio** | |  |
|  | |  |

**3.5 PIANO DI COPERTURA FINANZIARIA DELL’INVESTIMENTO**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **IMPIEGHI** | | **FONTI** | |
| INVESTIMENTO COMPLESSIVO AMMISSIBILE | € | FINANZIAMENTO BANCARIO | € |
| INVESTIMENTO COMPLESSIVO NON AMMISSIBILE | € | ANTICIPAZIONE AGEVOLAZIONE IN C/CAPITALE | € |
| IVA TOTALE SULL’INVESTIMENTO | € | MEZZI PROPRI (specificare:   1. *Tipologia e importo*…… 2. ……………………… 3. …………………… | € |
| ALTRE SPESE ACCESSORIE CONNESSE ALLA REALIZZAZIONE DELL’INVESTIMENTO | € | ALTRI FINANZIAMENTI *(anche temporanei)* | € |
| **TOTALE IMPIEGHI** | **€** | **TOTALE FONTI** | **€** |

*N.B.: Il prospetto va compilato con riferimento alla data di presentazione della richiesta del saldo finale tenendo conto delle risorse finanziarie effettivamente disponibili nelle more dell’erogazione del saldo del contributo c/capitale.*

**3.6 PROGRAMMA DI LAVORO E TEMPISTICA**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *DATA INIZIO INVESTIMENTO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *DATA CONCLUSIONE INVESTIMENTO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *RIPARTIZIONE TEMPORALE SPESA DI INVESTIMENTO*   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | *ANNO N (ANNO DI AVVIO)* | *ANNO N+1* | *ANNO N+2* | *TOTALE* | | *€* | *€* | *€* | *€* | |

4 DETTAGLIO DEGLI INVESTIMENTI

Presentazione del Piano degli investimenti iniziali nel rispetto delle categorie di spese e nei limiti di cui all’art.11 dell’Avviso pubblico. Tutti gli importi sono da intendersi IVA esclusa. Al fine della corretta imputazione della tabella è obbligatorio allegare i preventivi e/o computo metrico e/o la documentazione a supporto della spesa.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Tipo investimento | Descrizione bene/servizio | Estremi preventivo (data e n.) | Fornitore/ Professionista | Investimento previsto (€) | Investimento agevolabile (€) |
| **A) SPESE GENERALI (max 7% dell’investimento complessivo ammissibile)** | | | | | |
| a.1) progettazione e direzione lavori |  |  |  |  |  |
| a.2) Collaudi previsti per legge |  |  |  |  |  |
| a.3) Oneri per autorizzazioni e concessioni edilizie |  |  |  |  |  |
| a.4) Consulenze |  |  |  |  |  |
| a.5) Consulenze tecniche |  |  |  |  |  |
| a.6) Spese per garanzie fideiussorie |  |  |  |  |  |
| **Totale A** | | | |  |  |
| **B) SPESE CONNESSE ALL’INVESTIMENTO MATERIALE** | | | | | |
| b.1) Opere murarie e assimilate |  |  |  |  |  |
| b.1.1) |  |  |  |  |  |
| b.1.2) ……………………………………. |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Totale B.1(max 70% investimento complessivo ammissibile) | | | |  |  |
| b.2) Macchinari, impianti e attrezzature | | | | | |
| b.2.1) Macchinari ………… |  |  |  |  |  |
| b.2.2) Attrezzature………………… |  |  |  |  |  |
| b.2.3) Impianti specifici |  |  |  |  |  |
| Totale B.2 | | | | | |
| Totale b.1 e b.2 | | | |  |  |
| **TOTALE B)** | | | |  |  |
| 1. **SPESE CONNESSE ALL’INVESTIMENTO IMMATERIALE** | | | | | |
| C1.) Brevetti e Licenze (max il 10% dell’investimento ammissibile) | | | | | | |
| c.1.1 Brevetti |  |  |  |  |  |
| c.1.2 Licenze |  |  |  |  |  |
| c.2.) Programmi informatici e consulenze connesse |  |  |  |  |  |
| **TOTALE C** | | | |  |  |
| **D) SPESE PER ACQUISIZIONE DI CERTIFICAZIONI E CONSULENZE CONNESSE** | | | | | |
| d.1) Certificazioni Ambientali |  |  |  |  |  |
| d.2) Certificazioni di qualità dei servizi |  |  |  |  |  |
| **TOTALE D** | | | |  |  |
| **TOTALE A+B+C+D** | | | |  |  |

**5 DETERMINAZIONE DELL’ENTITA’ DELL’AIUTO**

* 1. **Informazioni su eventuali richieste inoltrate a fondi di garanzia a favore del piano di investimento oggetto di agevolazione**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Importo complessivo dell’investimento €** | **Importo finanziamento richiesto/da richiedere €** | **Importo che si intende garantire €** | **Tipo della garanzia** | **ESL garanzia** |
|  |  |  |  |  |

* 1. **Calcolo provvisorio del massimale dell’agevolazione. *(Ipotizzando l’ottenimento del finanziamento previsto e della eventuale garanzia)***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Importo investimenti** | **Ammontare dell’agevolazione**  **in conto garanzia (€)** | **Ammontare dell’agevolazione in conto capitale**  **(€)** | **Percentuale contributo sull’investimento ammissibile (in ESL)** | **Note** |
| **Investimento ammissibile**  **€\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |  |  | *max 50% (per PI e microimprese) o 40% (per MI) dell’investimento ammissibile* |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **TOTALE** |  | *Max 500.000,00 euro*  *(in ESL)* |  |  |

Timbro e firma del legale rappresentante