

# ENTE PUBBLICO

ACQUEDOTTO PUGLIESE S.P.A.

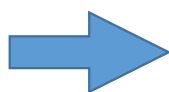
Intervento P1390 – Risanamento Canale Principale – Sondaggi geotecnici galleria Santa Maria dei Santi Comune Rapone (PZ) – Occupazione temporanea e indennità - NOTIFICA ai Sig.ri NATALE ANTONIETTA, NATALE GIOVANNI, NATALE GIUSEPPE e NATALE MARIA.



Direzione Ingegneria  
Area Ingegneria di Progettazione  
Ufficio Espropri  
(Delega AIP n.16 del 22-4-2016)

Bari, li

**Raccomandata A/R**



Alla Ditta Proprietaria  
Sig. NATALE ANTONIETTA  
Sig. NATALE GIOVANNI  
Sig. NATALE GIUSEPPE  
Sig. NATALE MARIA  
( Pubblicazione all'albo Pretorio del  
Comune di Rapone )

Sig. PINTO ANGELA MARIA

Sig. NATALE MICHELINA

Sig. NATALE PASQUALE

Sig. NATALE PEPPINO

Sig. NATALE VITO

**Oggetto:** Intervento P1390 - Codice SAP 23/01101 – Risanamento Canale Principale – I Lotto – Sondaggi geotecnici galleria Santa Maria dei Santi nel Comune di Rapone (PZ) – **Occupazione temporanea non preordinata all'esproprio e determinazione provvisoria dell'indennità - NOTIFICA.**

**N. Ditta: 07**

**N. Piano: 13 - 14 ( Allegato 1 )**

**L'UFFICIO per le ESPROPRIAZIONI**

Con la presente:

ai sensi dell'art.17 comma 2 del D.P.R. 8 giugno 2001 n.327 del "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamenti in materia di espropriazione per pubblica utilità" e successive modifiche,

COMUNICA che

Rif. RdPE geom. Vito Cascini

**Acquedotto Pugliese S.p.A. con unico azionista Regione Puglia**  
Via Cogneetti, 36 - 70121 Bari - Cap. soc. € 41.385.573,60  
C.F. e P.I. 00347000721 - REA C.C.I.A.A. di Bari n. 414092  
acquedotto.pugliese@pec.aqp.it - www.aqp.it

**AQP**  
Acquedotto Pugliese





- il Comune di Rapone (PZ) con Delibera di Giunta n. 32 del 10.04.2019 ha approvato i lavori in oggetto dichiarando la Pubblica Utilità delle opere previste;
- con la stessa Delibera n. 32 la Giunta Comunale di Rapone (PZ) ha conferito la delega all' Acquedotto Pugliese S.p.A. per l'esercizio della potestà espropriative strumentali alla realizzazione dei lavori in oggetto;
- **entro trenta giorni** dalla conoscenza della presente, la S.V. ha facoltà di prendere visione del progetto e della relativa documentazione, previo appuntamento, e può fornire eventuali elementi oggettivi sul valore da attribuire all'area ai fini della determinazione della indennità di occupazione;
- la procedura è relativa alla sola occupazione temporanea degli immobili di sua proprietà come descritti nell'unito decreto;

Inoltre, ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327,

si NOTIFICA

l'allegato provvedimento n. **0011458 del 19.02.2021**, con il quale è stata determinata l'indennità provvisoria di occupazione e disposta, a favore dell'Acquedotto Pugliese S.p.a., l'occupazione temporanea degli immobili necessari per l'esecuzione dei lavori inerenti alla realizzazione delle opere previste in oggetto, come specificato nel piano particellare analitico descrittivo d'esproprio che è allegato alla presente per la parte riguardante gli immobili di proprietà della ditta in indirizzo.

Infine, si da AVVISO che:

- **il giorno 13 Aprile 2021 alle ore 10,30** sui luoghi (**p.lle 199 - 201 foglio 5**) i tecnici incaricati procederanno all'esecuzione dell'unito decreto, mediante redazione di apposito verbale di consistenza ed immissione in possesso, in contraddittorio con i proprietari, con rappresentanti o, in mancanza, alla presenza di due testimoni;
- **entro trenta** giorni dalla ricezione della presente, la S.V. potrà condividere l'indennità determinata, per la propria quota, al fine di ricevere il pagamento diretto della somma.
- ogni comunicazione o trasmissione di documenti, deve essere indirizzata a: **Acquedotto Pugliese - Dir. Ingegneria Ufficio Espropri [servizi.tecnici@pec.aqp.it](mailto:servizi.tecnici@pec.aqp.it) Viale Orlando BARI - geom. Vito Cascini;**
- **entro trenta giorni** al medesimo indirizzo, devono essere comunicate eventuali osservazioni, nel caso in cui la S.V. non sia più proprietaria dell'immobile, i dati per risalire al nuovo proprietario, ai sensi dell'art.3 comma 3 del DPR 327/01;
- le aree dovranno essere rese libere da persone o cose e che, in caso di eventuale resistenza, attiva o passiva, verrà richiesto l'intervento della forza pubblica; il proprietario può asportare, a sue spese, i materiali e tutto ciò che può essere tolto dal suolo senza arrecare pregiudizio all'opera da realizzare (art. 32 comma 3 del D.P.R. 327/01);

Si fa presente infine che l'ufficio espropri delegato ha come responsabile l'Ing. Massimo Pellegrini,

Rif. RdPE geom. Vito Cascini

**Acquedotto Pugliese S.p.A. con unico azionista Regione Puglia**  
 Via Cognetti, 36 - 70121 Bari - Cap. soc. € 41.385.573,60  
 C.F. e P.I. 00347000721 - REA C.C.I.A.A. di Bari n. 414092  
[acquedotto.pugliese@pec.aqp.it](mailto:acquedotto.pugliese@pec.aqp.it) - [www.aqp.it](http://www.aqp.it)

**AQP**  
 Acquedotto Pugliese





come Responsabile dell'Unità Organizzativa Espropri l'Ing. Sergio Blasi e come Responsabile di questo procedimento espropriativo il Geom. Vito Cascini.

Distinti saluti,

*il Responsabile*

Procura Notaio F. Mori Rep.463 del 16-aprile-2019

*ing. Massimo Pellegrini*

Allegato:

- Stralcio del Piano particellare d'occupazione grafico e analitico

*Rif. RdPE geom. Vito Cascini*

**Acquedotto Pugliese S.p.A. con unico azionista Regione Puglia**  
Via Cognetti, 36 - 70121 Bari - Cap. soc. € 41.385.573,60  
C.F. e P.I. 00347000721 - REA C.C.I.A.A. di Bari n. 414092  
acquedotto.pugliese@pec.aqp.it - www.aqp.it



N° 180413 - N° IT242226/UK - N° IT274902/UK



## UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

(delega con Delibera della Giunta Comunale di Rapone (PZ) n.32 del 10-04-2019)

Oggetto: Intervento P1390 - Codice SAP 23/01101 – Risanamento Canale Principale – I Lotto – Sondaggi geotecnici galleria Santa Maria dei Santi nel Comune di Rapone (PZ).

**Occupazione temporanea non preordinata all'esproprio** e Determinazione provvisoria dell'indennità.

### L'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

Premesso che:

- con Delibera di Giunta n.32 del 10-4-2019 il Comune di Rapone (PZ) ha approvato i lavori in oggetto dichiarando la Pubblica Utilità delle opere previste;
- con la stessa Delibera n.32 la Giunta Comunale di Rapone (PZ) ha conferito la delega all'Acquedotto Pugliese S.p.A. per l'esercizio delle potestà espropriative strumentali alla realizzazione dei lavori in oggetto;
- l'Acquedotto Pugliese S.p.A. ha accettato la predetta delega con atto n.26593 del 21-4-2020, il cui ufficio per le espropriazioni assegna tali funzioni all'Ing. Massimo Pellegrini, come Responsabile dell'Unità Organizzativa Espropri l'Ing. Sergio Blasi e come Responsabile di questo procedimento espropriativo il Geom. Vito Cascini;
- detta Pubblica Utilità è immediatamente efficace, in quanto l'esecuzione dei lavori di che trattasi non necessitano di variante allo strumento urbanistico e d'apposizione del vincolo espropriativo, prevedendo la sola occupazione temporanea non preordinata all'esproprio;

Considerato che:

- l'accesso alle aree per i lavori è indispensabile alla realizzazione dell'opera e, in relazione alla particolare natura delle opere, non è necessario anticipare le determinazioni di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 20 del D.P.R. 8 giugno 2001 n.327 e successive modifiche;
- ricorrendo le condizioni previste dall'art.49 del D.P.R. 327/2001 e modifiche, è possibile emanare il decreto d'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio, determinando altresì l'indennità d'occupazione ai sensi dell'art.50 dello stesso D.P.R., eventualmente conguagliata ai sensi dell'art.33 per diminuzione di valore.



Visti gli artt. 49 e 50 del D.P.R. 8/6/2001 n. 327;

DECRETA

- 1) E' disposta in favore dell'Acquedotto Pugliese S.p.A. e di ogni altro suo incaricato, l'occupazione anticipata degli immobili in tenimento del Comune di RAPONE (PZ) così come allegato al presente decreto:
- 2) E' determinata in via provvisoria l'indennità di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio degli immobili occorrenti per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, nella misura indicata negli allegati grafici e analitici parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 3) Il presente decreto verrà eseguito mediante l'immissione in possesso e contestuale stato di consistenza, con la redazione del verbale di cui all' art. 24 del D.P.R. n. 327/2001.
- 4) Il presente decreto sarà efficace sino alla data di restituzione delle aree al proprietario ovvero entro il termine della suddetta pubblica utilità efficace sino al 04-11-2025, giusto art. 13 comma 4 del D.P.R. n. 327/2001.
- 5) La redazione del verbale di immissione nel possesso e contestuale stato di consistenza del bene immobile verrà eseguita dal Tecnico incaricato Ing. Aniello Artiaco con R.T.I. Artiaco – Bevino – Topos. Detto verbale sarà redatto in contraddittorio con i proprietari delle aree, loro rappresentanti o, in caso d'assenza, con l'intervento di due testimoni non dipendenti dell'autorità espropriante. Al contraddittorio sono ammessi il fittavolo, il mezzadro o il compartecipante.
- 6) In caso di eventuale resistenza, attiva o passiva, verrà richiesto l'intervento della forza pubblica, che potrà prestare la propria assistenza per tutte le operazioni di esecuzione del presente decreto.

Il Responsabile Ingegneria di Progettazione  
Ing. Massimo Pellegrini

Allegati:

- Piano particellare d'occupazione analitica
- Piano particellare d'occupazione grafico

**Acquedotto Pugliese S.p.A. con unico azionista Regione Puglia**

Via Cognetti, 36 - 70121 Bari - Cap. soc. € 41.385.573,60  
C.F. e P.I. 00347000721 - REA C.C.I.A.A. di Bari n. 414092  
acquedotto.pugliese@pec.aqp.it - www.aqp.it

**AQP**  
Acquedotto Pugliese



N° 160413 - N° IT242226/UK - N° IT274902/UK

# COMUNE DI RAPONE (PZ)

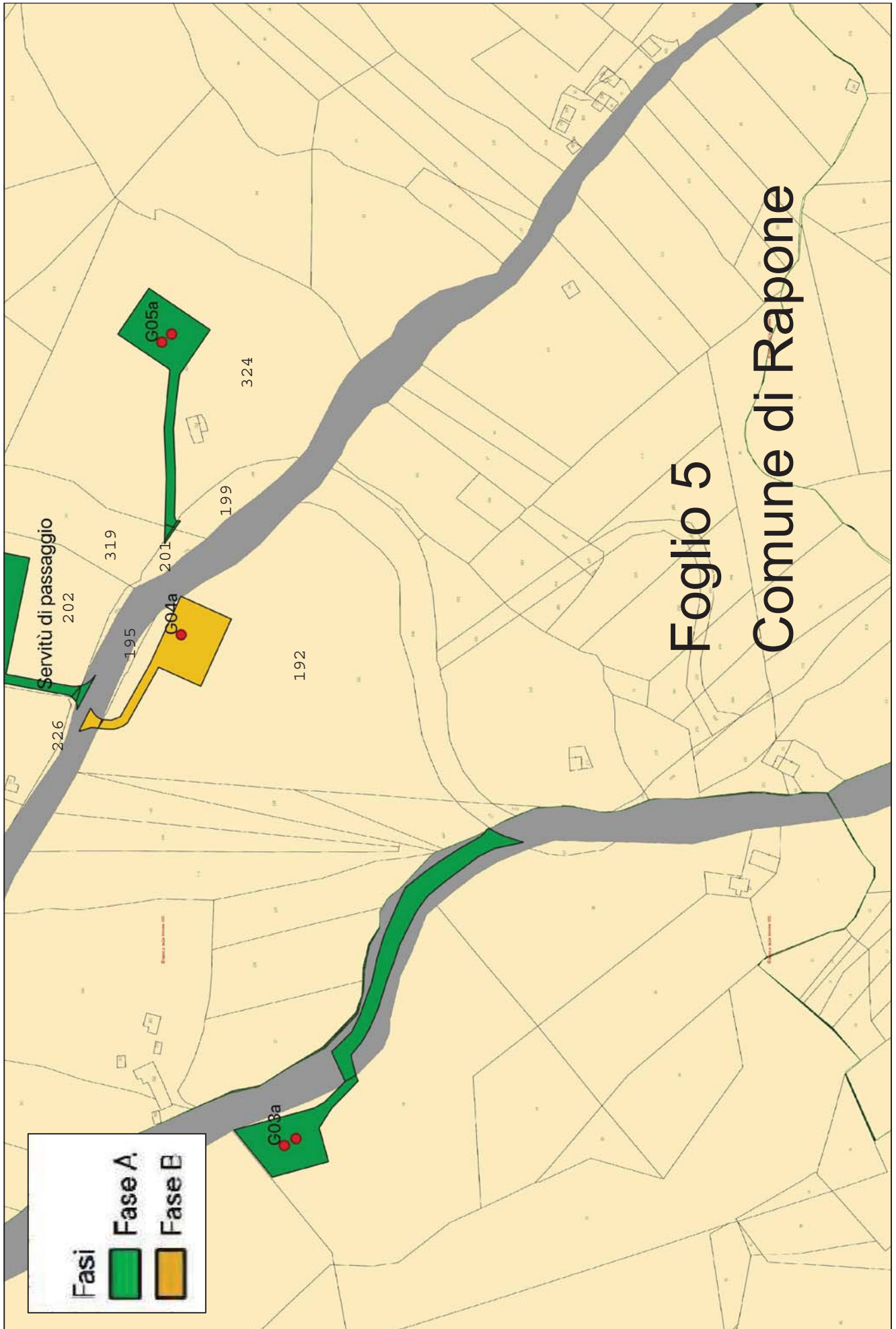
## ELENCO DITTE PERIODO A

### BONIFICA ORDIGNI BELLICI, SONDAGGI GEOTECNICI, PROVE E APPRONTAMENTO ATTREZZATURE PER MONITORAGGIO

Numero ordine	Ditta catastale	Codice Fiscale	Proprietà	Dati catastali		Sup. da acquisire (mq)	Indennità €/mq	Indennità totale
				FOGLIO	P.LLA			
	NATALE Pasquale		1/12					
	NATALE Peppino		1/12					
	NATALE Vito		1/12					
<b>TOTALE A</b>							<b>€ 1,51</b>	







# ENTE PUBBLICO

ACQUEDOTTO PUGLIESE S.P.A.

Intervento P1390 – Risanamento Canale Principale – Sondaggi geotecnici galleria Santa Maria dei Santi Comune Rapone (PZ) – Occupazione temporanea e indennità - NOTIFICA ai Sigg. GUERRA ANTONIO, GIUSEPPE, GUERRA MARIA, GUERRA MARIANNA, GUERRA ROSINA e NARDIELLO LUCIA.

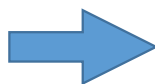


Direzione Ingegneria  
Area Ingegneria di Progettazione  
Ufficio Espropri  
(Delega AIP n.16 del 22-4-2016)

Bari, li

**Raccomandata A/R**

Alla Ditta Proprietaria  
Sig. GUERRA ANTONIO  
Sig. GUERRA GIUSEPPE  
Sig. GUERRA MARIA  
Sig. GUERRA MARIANNA  
Sig. GUERRA ROSINA  
Sig. NARDIELLO LUCIA  
( Pubblicazione all'albo Pretorio del  
Comune di Rapone )



Sig. GUERRA GERARDO

Sig. GUERRA PASQUALE

Sig. GUERRA VITO

**Oggetto:** Intervento P1390 - Codice SAP 23/01101 – Risanamento Canale Principale – I Lotto – Sondaggi geotecnici galleria Santa Maria dei Santi nel Comune di Rapone (PZ) – **Occupazione temporanea non preordinata all'esproprio e determinazione provvisoria dell'indennità - NOTIFICA.**

**N. Ditta: 10**

**N. Piano: 19 ( Allegato 1 )**

**N. Piano: 10 ( Allegato 2 )**

**L'UFFICIO per le ESPROPRIAZIONI**

Con la presente:

ai sensi dell'art.17 comma 2 del D.P.R. 8 giugno 2001 n.327 del "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamenti in materia di espropriazione per pubblica utilità" e successive modifiche,

COMUNICA che

- il Comune di Rapone (PZ) con Delibera di Giunta n. 32 del 10.04.2019 ha approvato i lavori in oggetto

Rif. RdPE geom. Vito Cascini

**Acquedotto Pugliese S.p.A. con unico azionista Regione Puglia**  
Via Cogneetti, 36 - 70121 Bari - Cap. soc. € 41.385.573,60  
C.F. e P.I. 00347000721 - REA C.C.I.A.A. di Bari n. 414092  
acquedotto.pugliese@pec.aqp.it - www.aqp.it

**AQP**  
Acquedotto Pugliese





dichiarando la Pubblica Utilità delle opere previste;

- con la stessa Delibera n. 32 la Giunta Comunale di Rapone (PZ) ha conferito la delega all' Acquedotto Pugliese S.p.A. per l'esercizio della potestà espropriative strumentali alla realizzazione dei lavori in oggetto;
- **entro trenta giorni** dalla conoscenza della presente, la S.V. ha facoltà di prendere visione del progetto e della relativa documentazione, previo appuntamento, e può fornire eventuali elementi oggettivi sul valore da attribuire all'area ai fini della determinazione della indennità di occupazione;
- la procedura è relativa alla sola occupazione temporanea degli immobili di sua proprietà come descritti nell'unito decreto;

Inoltre, ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327,

si NOTIFICA

l'allegato provvedimento n. **0011458 del 19.02.2021**, con il quale è stata determinata l'indennità provvisoria di occupazione e disposta, a favore dell'Acquedotto Pugliese S.p.a., l'occupazione temporanea degli immobili necessari per l'esecuzione dei lavori inerenti alla realizzazione delle opere previste in oggetto, come specificato nel piano particellare analitico descrittivo d'esproprio che è allegato alla presente per la parte riguardante gli immobili di proprietà della ditta in indirizzo.

Infine, si da AVVISO che:

- **il giorno 13 Aprile 2021 alle ore 12,30** sui luoghi ( **p.lle 9 foglio 8** ) i tecnici incaricati procederanno all'esecuzione dell'unito decreto, mediante redazione di apposito verbale di consistenza ed immissione in possesso, in contraddittorio con i proprietari, con rappresentanti o, in mancanza, alla presenza di due testimoni;
- **entro trenta** giorni dalla ricezione della presente, la S.V. potrà condividere l'indennità determinata, per la propria quota, al fine di ricevere il pagamento diretto della somma.
- ogni comunicazione o trasmissione di documenti, deve essere indirizzata a: **Acquedotto Pugliese - Dir. Ingegneria Ufficio Espropri [servizi.tecnici@pec.aqp.it](mailto:servizi.tecnici@pec.aqp.it) Viale Orlando BARI - geom. Vito Cascini;**
- **entro trenta giorni** al medesimo indirizzo, devono essere comunicate eventuali osservazioni, nel caso in cui la S.V. non sia più proprietaria dell'immobile, i dati per risalire al nuovo proprietario, ai sensi dell'art.3 comma 3 del DPR 327/01;
- le aree dovranno essere rese libere da persone o cose e che, in caso di eventuale resistenza, attiva o passiva, verrà richiesto l'intervento della forza pubblica; il proprietario può asportare, a sue spese, i materiali e tutto ciò che può essere tolto dal suolo senza arrecare pregiudizio all'opera da realizzare (art. 32 comma 3 del D.P.R. 327/01);

Si fa presente infine che l'ufficio espropri delegato ha come responsabile l'Ing. Massimo Pellegrini, come Responsabile dell'Unità Organizzativa Espropri l'Ing. Sergio Blasi e come Responsabile di questo

Rif. RdPE geom. Vito Cascini



procedimento espropriativo il Geom. Vito Cascini.

Distinti saluti,

*il Responsabile*

Procura Notaio F. Mori Rep.463 del 16-aprile-2019

*ing. Massimo Pellegrini*

Allegato:

- Stralcio del Piano particellare d'occupazione grafico e analitico

*Rif. RdPE geom. Vito Cascini*

**Acquedotto Pugliese S.p.A. con unico azionista Regione Puglia**  
Via Cognetti, 36 - 70121 Bari - Cap. soc. € 41.385.573,60  
C.F. e P.I. 00347000721 - REA C.C.I.A.A. di Bari n. 414092  
acquedotto.pugliese@pec.aqp.it - www.aqp.it

**AQP**  
Acquedotto Pugliese





## UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

(delega con Delibera della Giunta Comunale di Rapone (PZ) n.32 del 10-04-2019)

Oggetto: Intervento P1390 - Codice SAP 23/01101 – Risanamento Canale Principale – I Lotto – Sondaggi geotecnici galleria Santa Maria dei Santi nel Comune di Rapone (PZ).

**Occupazione temporanea non preordinata all'esproprio** e Determinazione provvisoria dell'indennità.

### L'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

Premesso che:

- con Delibera di Giunta n.32 del 10-4-2019 il Comune di Rapone (PZ) ha approvato i lavori in oggetto dichiarando la Pubblica Utilità delle opere previste;
- con la stessa Delibera n.32 la Giunta Comunale di Rapone (PZ) ha conferito la delega all'Acquedotto Pugliese S.p.A. per l'esercizio delle potestà espropriative strumentali alla realizzazione dei lavori in oggetto;
- l'Acquedotto Pugliese S.p.A. ha accettato la predetta delega con atto n.26593 del 21-4-2020, il cui ufficio per le espropriazioni assegna tali funzioni all'Ing. Massimo Pellegrini, come Responsabile dell'Unità Organizzativa Espropri l'Ing. Sergio Blasi e come Responsabile di questo procedimento espropriativo il Geom. Vito Cascini;
- detta Pubblica Utilità è immediatamente efficace, in quanto l'esecuzione dei lavori di che trattasi non necessitano di variante allo strumento urbanistico e d'apposizione del vincolo espropriativo, prevedendo la sola occupazione temporanea non preordinata all'esproprio;

Considerato che:

- l'accesso alle aree per i lavori è indispensabile alla realizzazione dell'opera e, in relazione alla particolare natura delle opere, non è necessario anticipare le determinazioni di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 20 del D.P.R. 8 giugno 2001 n.327 e successive modifiche;
- ricorrendo le condizioni previste dall'art.49 del D.P.R. 327/2001 e modifiche, è possibile emanare il decreto d'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio, determinando altresì l'indennità d'occupazione ai sensi dell'art.50 dello stesso D.P.R., eventualmente conguagliata ai sensi dell'art.33 per diminuzione di valore.





Visti gli artt. 49 e 50 del D.P.R. 8/6/2001 n. 327;

DECRETA

- 1) E' disposta in favore dell'Acquedotto Pugliese S.p.A. e di ogni altro suo incaricato, l'occupazione anticipata degli immobili in tenimento del Comune di RAPONE (PZ) così come allegato al presente decreto:
- 2) E' determinata in via provvisoria l'indennità di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio degli immobili occorrenti per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, nella misura indicata negli allegati grafici e analitici parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 3) Il presente decreto verrà eseguito mediante l'immissione in possesso e contestuale stato di consistenza, con la redazione del verbale di cui all' art. 24 del D.P.R. n. 327/2001.
- 4) Il presente decreto sarà efficace sino alla data di restituzione delle aree al proprietario ovvero entro il termine della suddetta pubblica utilità efficace sino al 04-11-2025, giusto art. 13 comma 4 del D.P.R. n. 327/2001.
- 5) La redazione del verbale di immissione nel possesso e contestuale stato di consistenza del bene immobile verrà eseguita dal Tecnico incaricato Ing. Aniello Artiaco con R.T.I. Artiaco – Bevino – Topos. Detto verbale sarà redatto in contraddittorio con i proprietari delle aree, loro rappresentanti o, in caso d'assenza, con l'intervento di due testimoni non dipendenti dell'autorità espropriante. Al contraddittorio sono ammessi il fittavolo, il mezzadro o il compartecipante.
- 6) In caso di eventuale resistenza, attiva o passiva, verrà richiesto l'intervento della forza pubblica, che potrà prestare la propria assistenza per tutte le operazioni di esecuzione del presente decreto.

Il Responsabile Ingegneria di Progettazione  
Ing. Massimo Pellegrini

Allegati:

- Piano particellare d'occupazione analitica
- Piano particellare d'occupazione grafico

**Acquedotto Pugliese S.p.A. con unico azionista Regione Puglia**

Via Cognetti, 36 - 70121 Bari - Cap. soc. € 41.385.573,60  
C.F. e P.I. 00347000721 - REA C.C.I.A.A. di Bari n. 414092  
acquedotto.pugliese@pec.aqp.it - www.aqp.it

**AQP**  
Acquedotto Pugliese



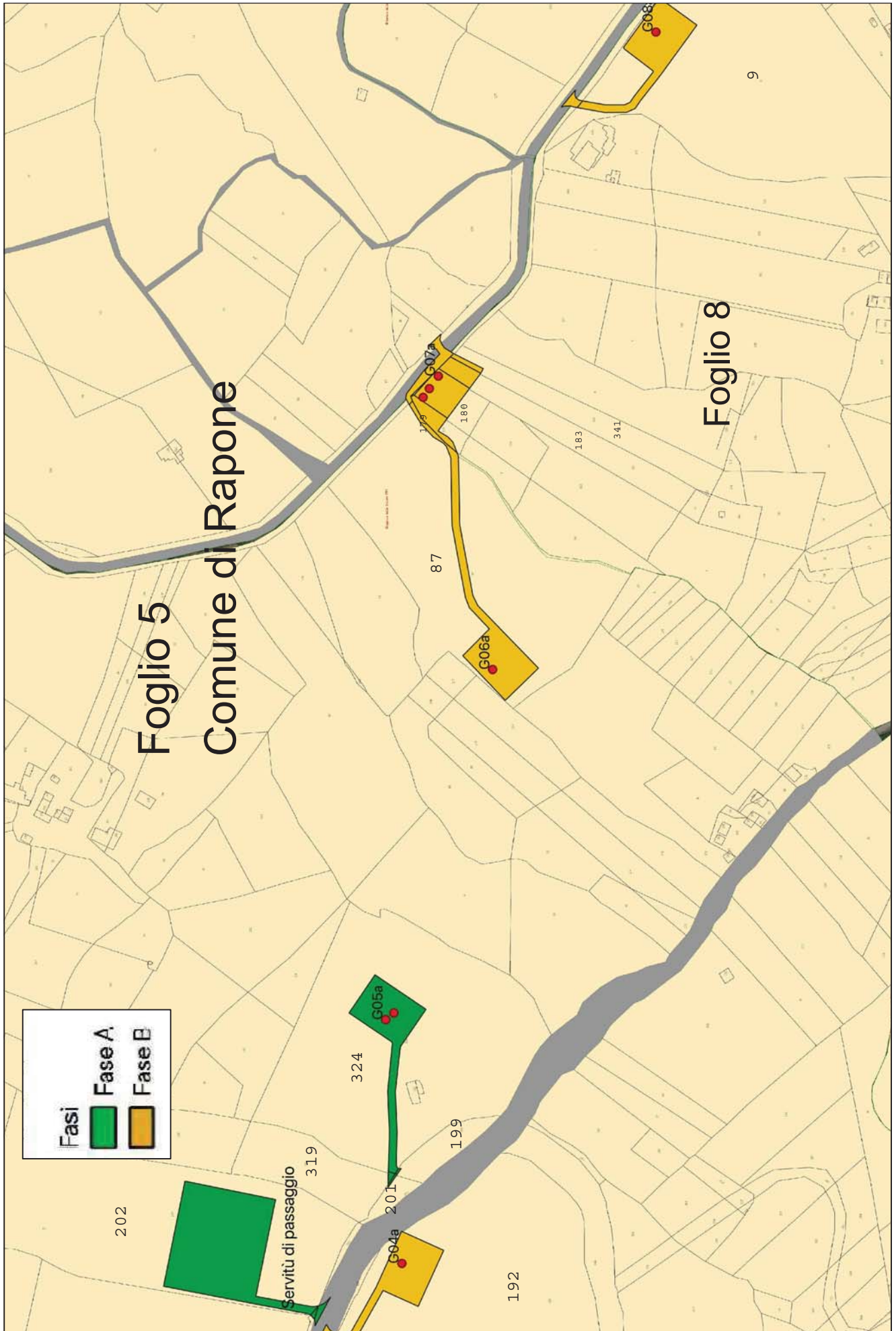
N° 160413 - N° IT242226/UK - N° IT274902/UK

# COMUNE DI RAPONE (PZ)

## ELENCO DITTE PERIODO B MONITORAGGIO PIEZOMETRICO E INCLINOMETRICO

Numero ordine	Ditta catastale	Codice Fiscale	Proprietà	Dati catastali					Sup. da acquisire (mq)	Indennità €/mq	Indennità totale
				FOGLIO	P.LLA	PORZ.	S.CAT (mq)	QUALITA'			
10	GUERRA Antonio		1/8	8	9		19.482	SEMINATIVO	2	1.519	€ 394,88
	GUERRA Gerardo		1/8								
	GUERRA Giuseppe		1/8								
	GUERRA Maria Donata		1/8								
	GUERRA Marianna		1/8								
	GUERRA Pasquale		1/8								
	GUERRA Rosina		1/8								
	GUERRA Vito		1/8								
	NARDIELLO Lucia		Usufrutt.								
	<b>TOTALE A</b>										





# ENTE PUBBLICO

ACQUEDOTTO PUGLIESE S.P.A.

Intervento P1390 – Risanamento Canale Principale – Sondaggi geotecnici galleria Santa Maria dei Santi Comune Rapone (PZ) – Occupazione temporanea e indennità - NOTIFICA Sig.ra GIORGIO FILOMENA ANTONIA.



Direzione Ingegneria  
Area Ingegneria di Progettazione  
Ufficio Espropri  
(Delega AIP n.16 del 22-4-2016)

Bari, li

**Raccomandata A/R**

Alla Ditta Proprietaria  
Sig. ANGELILLO FRANCESCANTONIO



Sig. GIORGIO FILOMENA ANTONIA  
( Pubblicazione all'albo Pretorio del  
Comune di Rapone )

**Oggetto:** Intervento P1390 - Codice SAP 23/01101 – Risanamento Canale Principale – I Lotto – Sondaggi geotecnici galleria Santa Maria dei Santi nel Comune di Rapone (PZ) – **Occupazione temporanea non preordinata all'esproprio e determinazione provvisoria dell'indennità - NOTIFICA.**

**N. Ditta: 2bis**

**N. Piano: 15 ( Allegato 1 )**

### L'UFFICIO per le ESPROPRIAZIONI

Con la presente:

ai sensi dell'art.17 comma 2 del D.P.R. 8 giugno 2001 n.327 del "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamenti in materia di espropriazione per pubblica utilità" e successive modifiche,

COMUNICA che

- il Comune di Rapone (PZ) con Delibera di Giunta n. 32 del 10.04.2019 ha approvato i lavori in oggetto dichiarando la Pubblica Utilità delle opere previste;
- con la stessa Delibera n. 32 la Giunta Comunale di Rapone (PZ) ha conferito la delega all' Acquedotto Pugliese S.p.A. per l'esercizio della potestà espropriative strumentali alla realizzazione dei lavori in oggetto;
- **entro trenta giorni** dalla conoscenza della presente, la S.V. ha facoltà di prendere visione del progetto e della relativa documentazione, previo appuntamento, e può fornire eventuali elementi oggettivi sul valore da attribuire all'area ai fini della determinazione della indennità di occupazione;
- la procedura è relativa alla sola occupazione temporanea degli immobili di sua proprietà come descritti nell'unito decreto;

Inoltre, ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327,

si NOTIFICA

Rif. RdPE geom. Vito Cascini

**Acquedotto Pugliese S.p.A. con unico azionista Regione Puglia**  
Via Cognetti, 36 - 70121 Bari - Cap. soc. € 41.385.573,60  
C.F. e P.I. 00347000721 - REA C.C.I.A.A. di Bari n. 414092  
acquedotto.pugliese@pec.aqp.it - www.aqp.it

**AQP**  
Acquedotto Pugliese





l'allegato provvedimento n. **0011458 del 19.02.2021**, con il quale è stata determinata l'indennità provvisoria di occupazione e disposta, a favore dell'Acquedotto Pugliese S.p.a., l'occupazione temporanea degli immobili necessari per l'esecuzione dei lavori inerenti alla realizzazione delle opere previste in oggetto, come specificato nel piano particellare analitico descrittivo d'esproprio che è allegato alla presente per la parte riguardante gli immobili di proprietà della ditta in indirizzo.

Infine, si da AVVISO che:

- **il giorno 13 Aprile 2021 alle ore 11,00** sui luoghi (**p.Ila 226 foglio 5**) i tecnici incaricati procederanno all'esecuzione dell'unito decreto, mediante redazione di apposito verbale di consistenza ed immissione in possesso, in contraddittorio con i proprietari, con rappresentanti o, in mancanza, alla presenza di due testimoni;
- **entro trenta** giorni dalla ricezione della presente, la S.V. potrà condividere l'indennità determinata, per la propria quota, al fine di ricevere il pagamento diretto della somma.
- ogni comunicazione o trasmissione di documenti, deve essere indirizzata a: **Acquedotto Pugliese - Dir. Ingegneria Ufficio Espropri [servizi.tecnici@pec.aqp.it](mailto:servizi.tecnici@pec.aqp.it) Viale Orlando BARI - geom. Vito Cascini;**
- **entro trenta giorni** al medesimo indirizzo, devono essere comunicate eventuali osservazioni, nel caso in cui la S.V. non sia più proprietaria dell'immobile, i dati per risalire al nuovo proprietario, ai sensi dell'art.3 comma 3 del DPR 327/01;
- le aree dovranno essere rese libere da persone o cose e che, in caso di eventuale resistenza, attiva o passiva, verrà richiesto l'intervento della forza pubblica; il proprietario può asportare, a sue spese, i materiali e tutto ciò che può essere tolto dal suolo senza arrecare pregiudizio all'opera da realizzare (art. 32 comma 3 del D.P.R. 327/01);

Si fa presente infine che l'ufficio espropri delegato ha come responsabile l'Ing. Massimo Pellegrini, come Responsabile dell'Unità Organizzativa Espropri l'Ing. Sergio Blasi e come Responsabile di questo procedimento espropriativo il Geom. Vito Cascini.

Distinti saluti,

*il Responsabile*

Procura Notaio F. Mori Rep.463 del 16-aprile-2019

*ing. Massimo Pellegrini*

Allegato:

- Stralcio del Piano particellare d'occupazione grafico e analitico

Rif. RdPE geom. Vito Cascini



## UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

(delega con Delibera della Giunta Comunale di Rapone (PZ) n.32 del 10-04-2019)

Oggetto: Intervento P1390 - Codice SAP 23/01101 – Risanamento Canale Principale – I Lotto – Sondaggi geotecnici galleria Santa Maria dei Santi nel Comune di Rapone (PZ).

**Occupazione temporanea non preordinata all'esproprio** e Determinazione provvisoria dell'indennità.

### L'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

Premesso che:

- con Delibera di Giunta n.32 del 10-4-2019 il Comune di Rapone (PZ) ha approvato i lavori in oggetto dichiarando la Pubblica Utilità delle opere previste;
- con la stessa Delibera n.32 la Giunta Comunale di Rapone (PZ) ha conferito la delega all'Acquedotto Pugliese S.p.A. per l'esercizio delle potestà espropriative strumentali alla realizzazione dei lavori in oggetto;
- l'Acquedotto Pugliese S.p.A. ha accettato la predetta delega con atto n.26593 del 21-4-2020, il cui ufficio per le espropriazioni assegna tali funzioni all'Ing. Massimo Pellegrini, come Responsabile dell'Unità Organizzativa Espropri l'Ing. Sergio Blasi e come Responsabile di questo procedimento espropriativo il Geom. Vito Cascini;
- detta Pubblica Utilità è immediatamente efficace, in quanto l'esecuzione dei lavori di che trattasi non necessitano di variante allo strumento urbanistico e d'apposizione del vincolo espropriativo, prevedendo la sola occupazione temporanea non preordinata all'esproprio;

Considerato che:

- l'accesso alle aree per i lavori è indispensabile alla realizzazione dell'opera e, in relazione alla particolare natura delle opere, non è necessario anticipare le determinazioni di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 20 del D.P.R. 8 giugno 2001 n.327 e successive modifiche;
- ricorrendo le condizioni previste dall'art.49 del D.P.R. 327/2001 e modifiche, è possibile emanare il decreto d'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio, determinando altresì l'indennità d'occupazione ai sensi dell'art.50 dello stesso D.P.R., eventualmente conguagliata ai sensi dell'art.33 per diminuzione di valore.





Visti gli artt. 49 e 50 del D.P.R. 8/6/2001 n. 327;

DECRETA

- 1) E' disposta in favore dell'Acquedotto Pugliese S.p.A. e di ogni altro suo incaricato, l'occupazione anticipata degli immobili in tenimento del Comune di RAPONE (PZ) così come allegato al presente decreto:
- 2) E' determinata in via provvisoria l'indennità di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio degli immobili occorrenti per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, nella misura indicata negli allegati grafici e analitici parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 3) Il presente decreto verrà eseguito mediante l'immissione in possesso e contestuale stato di consistenza, con la redazione del verbale di cui all' art. 24 del D.P.R. n. 327/2001.
- 4) Il presente decreto sarà efficace sino alla data di restituzione delle aree al proprietario ovvero entro il termine della suddetta pubblica utilità efficace sino al 04-11-2025, giusto art. 13 comma 4 del D.P.R. n. 327/2001.
- 5) La redazione del verbale di immissione nel possesso e contestuale stato di consistenza del bene immobile verrà eseguita dal Tecnico incaricato Ing. Aniello Artiaco con R.T.I. Artiaco – Bevino – Topos. Detto verbale sarà redatto in contraddittorio con i proprietari delle aree, loro rappresentanti o, in caso d'assenza, con l'intervento di due testimoni non dipendenti dell'autorità espropriante. Al contraddittorio sono ammessi il fittavolo, il mezzadro o il compartecipante.
- 6) In caso di eventuale resistenza, attiva o passiva, verrà richiesto l'intervento della forza pubblica, che potrà prestare la propria assistenza per tutte le operazioni di esecuzione del presente decreto.

Il Responsabile Ingegneria di Progettazione  
Ing. Massimo Pellegrini

Allegati:

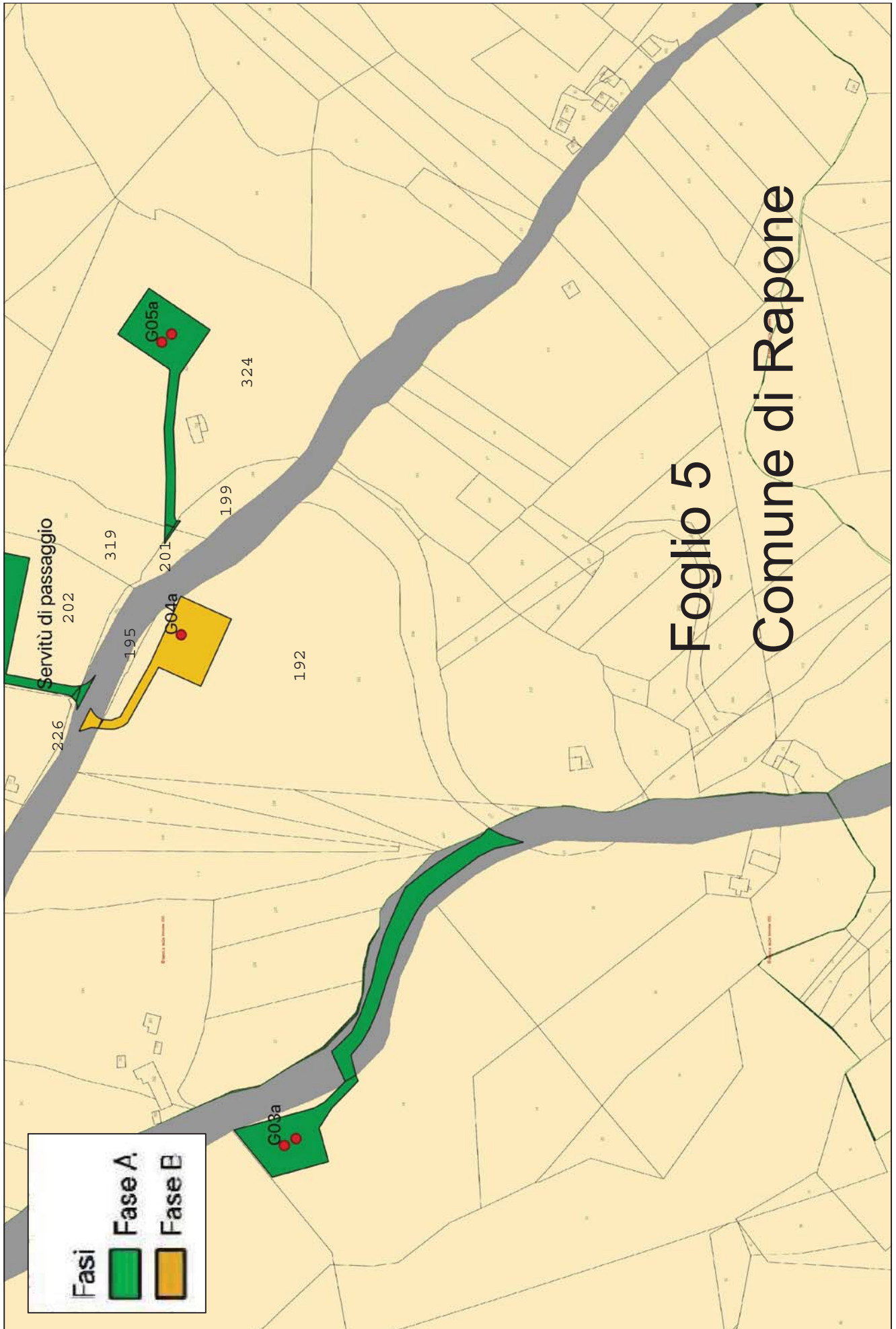
- Piano particellare d'occupazione analitica
- Piano particellare d'occupazione grafico

## COMUNE DI RAPONE (PZ)

### ELENCO DITTE PERIODO A

### BONIFICA ORDIGNI BELLICI, SONDAGGI GEOTECNICI, PROVE E APPRONTAMENTO ATTREZZATURE PER MONITORAGGIO

Numero ordine	Ditta catastale	Codice Fiscale	Proprietà	Dati catastali		Sup. da acquisir e (mq)	Indennità €/mq	Indennità totale
				FOGLIO	P.LLA			
16	ANGELILLO Francesantonio		1/2	5	226	14	€ 0,09	€ 1,29
	GIORGIO Filomena Antonia		1/2					
<b>TOTALE A</b>							<b>€ 1,29</b>	





# ENTE PUBBLICO

ACQUEDOTTO PUGLIESE S.P.A.

Intervento P1390 – Risanamento Canale Principale – Sondaggi geotecnici galleria Santa Maria dei Santi Comune Rapone (PZ) – Occupazione temporanea e indennità - NOTIFICA Sig.ra NATALE ANTONIETTA.



Direzione Ingegneria  
Area Ingegneria di Progettazione  
Ufficio Espropri  
(Delega AIP n.16 del 22-4-2016)

Bari, lì

**Raccomandata A/R**

Alla Ditta Proprietaria  
Sig. NATALE ANTONIETTA  
( Pubblicazione all'albo Pretorio del  
Comune di Rapone )

**Oggetto:** Intervento P1390 - Codice SAP 23/01101 – Risanamento Canale Principale – I Lotto – Sondaggi geotecnici galleria Santa Maria dei Santi nel Comune di Rapone (PZ) – **Occupazione temporanea non preordinata all'esproprio e determinazione provvisoria dell'indennità - NOTIFICA.**

**N. Ditta: 09**

**N. Piano: 17 - 18 ( Allegato 1 )**

**L'UFFICIO per le ESPROPRIAZIONI**

Con la presente:

ai sensi dell'art.17 comma 2 del D.P.R. 8 giugno 2001 n.327 del "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamenti in materia di espropriazione per pubblica utilità" e successive modifiche,

COMUNICA che

- il Comune di Rapone (PZ) con Delibera di Giunta n. 32 del 10.04.2019 ha approvato i lavori in oggetto dichiarando la Pubblica Utilità delle opere previste;
- con la stessa Delibera n. 32 la Giunta Comunale di Rapone (PZ) ha conferito la delega all' Acquedotto Pugliese S.p.A. per l'esercizio della potestà espropriative strumentali alla realizzazione dei lavori in oggetto;
- **entro trenta giorni** dalla conoscenza della presente, la S.V. ha facoltà di prendere visione del progetto e della relativa documentazione, previo appuntamento, e può fornire eventuali elementi oggettivi sul valore da attribuire all'area ai fini della determinazione della indennità di occupazione;
- la procedura è relativa alla sola occupazione temporanea degli immobili di sua proprietà come descritti nell'unito decreto;

Inoltre, ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327,

si NOTIFICA

Rif. RdPE geom. Vito Cascini

**Acquedotto Pugliese S.p.A. con unico azionista Regione Puglia**  
Via Cognetti, 36 - 70121 Bari - Cap. soc. € 41.385.573,60  
C.F. e P.I. 00347000721 - REA C.C.I.A.A. di Bari n. 414092  
acquedotto.pugliese@pec.aqp.it - www.aqp.it

**AQP**  
Acquedotto Pugliese





l'allegato provvedimento n. **0011458 del 19.02.2021**, con il quale è stata determinata l'indennità provvisoria di occupazione e disposta, a favore dell'Acquedotto Pugliese S.p.a., l'occupazione temporanea degli immobili necessari per l'esecuzione dei lavori inerenti alla realizzazione delle opere previste in oggetto, come specificato nel piano particellare analitico descrittivo d'esproprio che è allegato alla presente per la parte riguardante gli immobili di proprietà della ditta in indirizzo.

Infine, si da AVVISO che:

- **il giorno 13 Aprile 2021 alle ore 11,15** sui luoghi (**p.lle 319 - 324 foglio 5**) i tecnici incaricati procederanno all'esecuzione dell'unito decreto, mediante redazione di apposito verbale di consistenza ed immissione in possesso, in contraddittorio con i proprietari, con rappresentanti o, in mancanza, alla presenza di due testimoni;
- **entro trenta** giorni dalla ricezione della presente, la S.V. potrà condividere l'indennità determinata, per la propria quota, al fine di ricevere il pagamento diretto della somma.
- ogni comunicazione o trasmissione di documenti, deve essere indirizzata a: **Acquedotto Pugliese - Dir. Ingegneria Ufficio Espropri [servizi.tecnici@pec.aqp.it](mailto:servizi.tecnici@pec.aqp.it) Viale Orlando BARI - geom. Vito Cascini;**
- **entro trenta giorni** al medesimo indirizzo, devono essere comunicate eventuali osservazioni, nel caso in cui la S.V. non sia più proprietaria dell'immobile, i dati per risalire al nuovo proprietario, ai sensi dell'art.3 comma 3 del DPR 327/01;
- le aree dovranno essere rese libere da persone o cose e che, in caso di eventuale resistenza, attiva o passiva, verrà richiesto l'intervento della forza pubblica; il proprietario può asportare, a sue spese, i materiali e tutto ciò che può essere tolto dal suolo senza arrecare pregiudizio all'opera da realizzare (art. 32 comma 3 del D.P.R. 327/01);

Si fa presente infine che l'ufficio espropri delegato ha come responsabile l'Ing. Massimo Pellegrini, come Responsabile dell'Unità Organizzativa Espropri l'Ing. Sergio Blasi e come Responsabile di questo procedimento espropriativo il Geom. Vito Cascini.

Distinti saluti,

*il Responsabile*

Procura Notaio F. Mori Rep.463 del 16-aprile-2019

*ing. Massimo Pellegrini*

Allegato:

- Stralcio del Piano particellare d'occupazione grafico e analitico

Rif. RdPE geom. Vito Cascini

**Acquedotto Pugliese S.p.A. con unico azionista Regione Puglia**  
Via Cognetti, 36 - 70121 Bari - Cap. soc. € 41.385.573,60  
C.F. e P.I. 00347000721 - REA C.C.I.A.A. di Bari n. 414092  
[acquedotto.pugliese@pec.aqp.it](mailto:acquedotto.pugliese@pec.aqp.it) - [www.aqp.it](http://www.aqp.it)

**AQP**  
Acquedotto Pugliese





## UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

(delega con Delibera della Giunta Comunale di Rapone (PZ) n.32 del 10-04-2019)

Oggetto: Intervento P1390 - Codice SAP 23/01101 – Risanamento Canale Principale – I Lotto – Sondaggi geotecnici galleria Santa Maria dei Santi nel Comune di Rapone (PZ).

**Occupazione temporanea non preordinata all'esproprio** e Determinazione provvisoria dell'indennità.

### L'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

Premesso che:

- con Delibera di Giunta n.32 del 10-4-2019 il Comune di Rapone (PZ) ha approvato i lavori in oggetto dichiarando la Pubblica Utilità delle opere previste;
- con la stessa Delibera n.32 la Giunta Comunale di Rapone (PZ) ha conferito la delega all'Acquedotto Pugliese S.p.A. per l'esercizio delle potestà espropriative strumentali alla realizzazione dei lavori in oggetto;
- l'Acquedotto Pugliese S.p.A. ha accettato la predetta delega con atto n.26593 del 21-4-2020, il cui ufficio per le espropriazioni assegna tali funzioni all'Ing. Massimo Pellegrini, come Responsabile dell'Unità Organizzativa Espropri l'Ing. Sergio Blasi e come Responsabile di questo procedimento espropriativo il Geom. Vito Cascini;
- detta Pubblica Utilità è immediatamente efficace, in quanto l'esecuzione dei lavori di che trattasi non necessitano di variante allo strumento urbanistico e d'apposizione del vincolo espropriativo, prevedendo la sola occupazione temporanea non preordinata all'esproprio;

Considerato che:

- l'accesso alle aree per i lavori è indispensabile alla realizzazione dell'opera e, in relazione alla particolare natura delle opere, non è necessario anticipare le determinazioni di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 20 del D.P.R. 8 giugno 2001 n.327 e successive modifiche;
- ricorrendo le condizioni previste dall'art.49 del D.P.R. 327/2001 e modifiche, è possibile emanare il decreto d'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio, determinando altresì l'indennità d'occupazione ai sensi dell'art.50 dello stesso D.P.R., eventualmente conguagliata ai sensi dell'art.33 per diminuzione di valore.



Visti gli artt. 49 e 50 del D.P.R. 8/6/2001 n. 327;

DECRETA

- 1) E' disposta in favore dell'Acquedotto Pugliese S.p.A. e di ogni altro suo incaricato, l'occupazione anticipata degli immobili in tenimento del Comune di RAPONE (PZ) così come allegato al presente decreto:
- 2) E' determinata in via provvisoria l'indennità di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio degli immobili occorrenti per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, nella misura indicata negli allegati grafici e analitici parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 3) Il presente decreto verrà eseguito mediante l'immissione in possesso e contestuale stato di consistenza, con la redazione del verbale di cui all' art. 24 del D.P.R. n. 327/2001.
- 4) Il presente decreto sarà efficace sino alla data di restituzione delle aree al proprietario ovvero entro il termine della suddetta pubblica utilità efficace sino al 04-11-2025, giusto art. 13 comma 4 del D.P.R. n. 327/2001.
- 5) La redazione del verbale di immissione nel possesso e contestuale stato di consistenza del bene immobile verrà eseguita dal Tecnico incaricato Ing. Aniello Artiaco con R.T.I. Artiaco – Bevino – Topos. Detto verbale sarà redatto in contraddittorio con i proprietari delle aree, loro rappresentanti o, in caso d'assenza, con l'intervento di due testimoni non dipendenti dell'autorità espropriante. Al contraddittorio sono ammessi il fittavolo, il mezzadro o il compartecipante.
- 6) In caso di eventuale resistenza, attiva o passiva, verrà richiesto l'intervento della forza pubblica, che potrà prestare la propria assistenza per tutte le operazioni di esecuzione del presente decreto.

Il Responsabile Ingegneria di Progettazione  
Ing. Massimo Pellegrini

Allegati:

- Piano particellare d'occupazione analitica
- Piano particellare d'occupazione grafico

**Acquedotto Pugliese S.p.A. con unico azionista Regione Puglia**

Via Cognetti, 36 - 70121 Bari - Cap. soc. € 41.385.573,60  
C.F. e P.I. 00347000721 - REA C.C.I.A.A. di Bari n. 414092  
acquedotto.pugliese@pec.aqp.it - www.aqp.it

**AQP**  
Acquedotto Pugliese



N° 160413 - N° IT242226/UK - N° IT274902/UK

# COMUNE DI RAPONE (PZ)

## ELENCO DITTE PERIODO A

### BONIFICA ORDIGNI BELLICI, SONDAGGI GEOTECNICI, PROVE E APPRONTAMENTO ATTREZZATURE PER MONITORAGGIO

Numero ordine	Ditta catastale	Codice Fiscale	Proprietà	Dati catastali		Sup. da acquisire (mq)	Indennità €/mq	Indennità totale
				FOGLIO	P.LLA			
17	NATALE Antonietta		2/3	5	319	20	€ 0,09	€ 1,77
	NATALE Antonietta		1/3					
18	NATALE Antonietta		1/1	5	324	1.623	€ 0,09	€ 146,05
<b>TOTALE A</b>								<b>€ 147,82</b>



