

DELIBERAZIONE N° 1005

SEDUTA DEL - 8 AGO. 2014,

Dipartimento Politiche di Sviluppo,
Lavoro, Formazione e Ricerca

DIPARTIMENTO

OGGETTO Legge Regionale 18/2010 art. 12. Presa d'atto del Protocollo d'Intesa tra il Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Matera e il comune di Scanzano Jonico.

Relatore ASS. LIBERALI

La Giunta, riunitasi il giorno 8 AGO. 2014 alle ore 9,45 nella sede dell'Ente,

		Presente	Assente
1.	Maurizio Marcello PITTELLA Presidente	X	
2.	Flavia FRANCONI Vice Presidente	X	
3.	Aldo BERLINGUER Componente		X
4.	Raffaele LIBERALI Componente	X	
5.	Michele OTTATI Componente	X	

Segretario: avv. Donato DEL CORSO

ha deciso in merito all'argomento in oggetto,
secondo quanto riportato nelle pagine successive.

L'atto si compone di N° 5 pagine compreso il frontespizio
e di N° 1 allegati

UFFICIO RAGIONERIA GENERALE

Prenotazione di impegno N° _____ Missione.Programma _____ Cap. _____ per € _____

Assunto impegno contabile N° _____ Missione.Programma _____ Cap. _____

Esercizio _____ per € _____

IL DIRIGENTE

Atto soggetto a pubblicazione integrale per estratto

LA GIUNTA REGIONALE

- VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 concernente le “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” e successive modifiche ed integrazione;
- VISTA la L.R. n. 12 del 02 marzo 1996 concernente la “Riforma dell’organizzazione amministrativa regionale” e successive modifiche ed integrazione;
- VISTA la L.R. n. 34 del 6 settembre 2001 riguardante il nuovo ordinamento contabile della Regione Basilicata;
- VISTA la D.G.R. n. 11 del 13 gennaio 1998 con la quale sono stati individuati gli atti rientranti in via generale nelle competenze della Giunta Regionale;
- VISTA la D.G.R. n. 694 del 10 giugno 2014 “Dimensionamento ed articolazione delle strutture e delle posizioni dirigenziali delle Aree istituzionali della Presidenza della Giunta e della Giunta regionale. Individuazione delle strutture e delle posizioni dirigenziali individuali e declaratoria dei compiti loro assegnati”;
- VISTA la D.G.R. n. 227 del 19 febbraio 2014 con la quale è stata definita la denominazione e gli ambiti di competenza dei dipartimenti regionali delle Aree istituzionali della Presidenza della Giunta e della Giunta regionale;
- VISTA la D.G.R. n. 233 del 19 febbraio 2014 concernente il conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Politiche di Sviluppo, Lavoro, Formazione e Ricerca;
- VISTA la D.G.R. n. 695 del 10 giugno 2014 con la quale è stato nominato il Dirigente dell’Ufficio Industria, Artigianato, Commercio e cooperazione;
- VISTA la D.G.R. n. 637 del 3 maggio 2006 concernente la modifica dell’iter procedurale delle proposte di deliberazione della Giunta regionale;
- VISTA la Legge Regionale del 5 febbraio 2010 n. 18 “Misure finalizzate al riassetto ed al risanamento dei consorzi per lo sviluppo industriale”;
- VISTO l’articolo 5 della suddetta legge”.....la Regione provvede a individuare, anche su proposta degli Consorzi e comunque d’intesa con gli Enti locali competenti, eventuali nuove aree industriali.....”;
- VISTO l’articolo 12 comma 2 il quale stabilisce che gli Enti locali, sulla base di apposita convenzione, possono affidare al Consorzio territorialmente competente la manutenzione e la gestione delle aree per gli insediamenti produttivi, ovvero individuarlo quale soggetto attuatore di interventi per la realizzazione, completamento, ampliamento o ammodernamento infrastrutturale di tali aree;

- VISTO l'articolo 28 della suddetta legge relativo alla nuova delimitazione delle aree industriali;
- PRESO ATTO della nota del Comune di Scanzano Jonico del 19/10/2012 prot. 13872 acquisita al protocollo regionale n. 185876/73AE del 23/10/2012 con la quale si chiede di inserire l'area PIP nella ripermetrazione delle aree industriali di competenza del Consorzio industriale della provincia di Matera e si trasmette la delibera di giunta comunale n. 88 del 12/10/2012;
- PRESO ATTO della nota del Comune di Scanzano Jonico del 22/03/2013 prot. 5091 acquisita al protocollo regionale n. 54920/73AE del 26/03/2013 con la quale si trasmette la delibera di giunta comunale n. 18 del 15/03/2013 con la quale si chiede, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 18/2010, l'inserimento nella perimetrazione delle aree industriali di competenza del Consorzio industriale della provincia di Matera l'area produttiva classificata D3 nel vigente R.U. del comune di Scanzano Jonico;
- VISTA la deliberazione del consiglio comunale di Scanzano Jonico n. 21 del 05/09/2013 con la quale si approva lo schema di Protocollo d'Intesa "Per la infrastrutturazione ed eventuale ampliamento del P.I.P. - zona omogenea D3 della vigente strumentazione urbanistica comunale" tra il Comune e il Consorzio per lo sviluppo industriale della provincia di Matera;
- VISTA la delibera del Commissario del Consorzio per lo sviluppo industriale della provincia di Matera n. 39 del 27/09/2013 con la quale:
- si accoglie la richiesta del Comune di affidare al Consorzio la realizzazione degli interventi di infrastrutturazione e successiva gestione e manutenzione della nuova area PIP;
 - di approvare lo schema di Protocollo d'Intesa.
- VISTA la nota del Consorzio per lo sviluppo industriale della provincia di Matera del 09/10/2013 prot. 3450 acquisita al protocollo regionale n. 164797/73AE del 10/10/2013 con la quale si trasmette il Protocollo d'Intesa "Per la infrastrutturazione ed eventuale ampliamento del P.I.P. - zona omogenea D3 della vigente strumentazione urbanistica comunale" tra il Consorzio per lo sviluppo industriale della provincia di Matera e il Comune di Scanzano Jonico sottoscritto in data 08/08/2013;
- PRESO ATTO che all'articolo 5 del suddetto protocollo le parti si danno atto che l'accordo è finalizzato all'inclusione dell'area nella perimetrazione delle aree industriali di cui all'articolo 28 della L.R. 18/2010;
- VISTA la L.R. n. 7 del 30/4/2014: "Collegato alla legge di bilancio 2014/2016;
- VISTA la L.R. n.8 del 30/4/2014: "Legge di Stabilità Regionale 2014";
- VISTA la L.R. n.9 del 30/4/2014: "Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2014 e Bilancio Pluriennale per il triennio 2014 - 2016;

SU PROPOSTA dell'Assessore al ramo e ad unanimità di voti;

DELIBERA

1. di stabilire che le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di prendere atto del Protocollo d'Intesa "*Per la infrastrutturazione ed eventuale ampliamento del P.I.P. – zona omogenea D3 della vigente strumentazione urbanistica comunale*" tra il Consorzio per lo sviluppo industriale della provincia di Matera e il Comune di Scanzano Jonico, allegato al presente provvedimento;
3. di rimandare a successivi provvedimenti l'eventuale inclusione dell'area nella perimetrazione delle aree industriali ai sensi dell'articolo 28 della L.R. 18/2010;
4. di notificare la presente deliberazione al Consorzio per lo sviluppo industriale della provincia di Matera ed al Comune di Scanzano Jonico;
5. di pubblicare integralmente la presente deliberazione sul BUR.

L'ISTRUTTORE

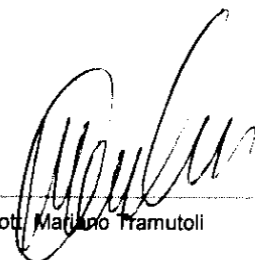
("[Inserire Nome e Cognome]")

IL RESPONSABILE P.O.

("[Inserire Nome e Cognome]")

IL DIRIGENTE

Dot. Mariano Tramutoli



Tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nella premessa e nel dispositivo della deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.



CONSORZIO
PER LO SVILUPPO
INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA
DI MATERA
via Trabaci
Centro "Tre Torri"
75100 Matera

SCHEMA DI PROTOCOLLO DI INTESA

tra

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI MATERA

e

COMUNE DI SCANZANO JONICO

"Per la infrastrutturazione ed eventuale ampliamento del PIP -Zona omogenea D3 della vigente strumentazione urbanistica comunale"

L'anno duemilatredici, il giorno 08 (otto), del mese di ottobre in Matera, presso la sede del Consorzio di Sviluppo Industriale della Provincia di Matera con il presente atto stipulato ai sensi dell'art. L.R. n. 18 del 05 febbraio 2010,

TRA

- 1) il Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Matera –rappresentato dal Commissario ing. Gaetano Santarsia, nel prosieguo "*Consorzio*";
- 2) il Comune di Scanzano Jonico –rappresentato dal sindaco pro-tempore arch. Salvatore Iacobellis nel prosieguo "*Comune*";

premesse che:

- il *Comune*, nell'ambito della Scheda Strutturale comunale, ex art. 14 della L.R. n° 23/99 "Tutela, governo ed uso del Territorio", ha individuato un'area produttiva posta a ridosso della S.S. n° 106 jonica;
- il relativo piano attuativo, previa acquisizione di tutti i pareri (paesaggistico e geologico), è stato definitivamente approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n° 13 del 01.03.2013;
- il piano interessa un'area di circa 32 ettari posta tra la SS 106 jonica, SS 598 della valle dell'Agri ed il fiume Agri;
- il piano prevede l'insediamento di n° 52 nuovi lotti produttivi e n° 1, lotto in ampliamento di un opificio esistente, oltre ad un centro servizi;
- le norme tecniche di piano (art. 4) consentono l'insediamento di attività industriali, artigianali, commerciali, turistiche e terziarie;



- è intenzione del *Comune* -al fine di favorire lo sviluppo economico ed occupazionale, promuovere interventi a sostegno dell'innovazione produttiva e, più in generale, ad accrescere lo sviluppo e la competitività del sistema produttivo dell'arco ionico-metapontino- provvedere alla rapida infrastrutturazione della predetta area PIP;
- che, per il perseguimento di tali finalità, è intendimento del *Comune* affidare l'attuazione degli interventi e la successiva gestione e manutenzione al *Consorzio* quale organismo deputato alla progettazione, realizzazione e gestione di aree industriali;
- che il *Consorzio* ritiene, attesa la favorevole e strategica ubicazione dell'area nell'ambito provinciale, di dover assecondare la volontà comunale;

considerato che occorre formalizzare le volontà dei due organismi con specifico accordo, propedeutico all'attivazione di tutti i necessari adempimenti di competenza delle parti e della Regione Basilicata;

viste:

- la deliberazione n° 21 in data 05.09.2013 con la quale il Consiglio Comunale di Scanzano Jonico ha approvato lo schema di protocollo di intesa ed ha autorizzato il Sindaco alla sottoscrizione dello stesso;
- la deliberazione del Commissario n° 39 del 27.09.2013 con la quale il Consorzio ha approvato lo schema di protocollo di intesa ed ha autorizzato il Commissario alla sottoscrizione dello stesso;
- la legge regionale n° 18/2010;

tutto ciò premesso, visto e considerato

si conviene e si stipula quanto segue

Art. 1 - La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente protocollo di intesa.

Art. 2 - Il *Comune* -al fine di dare impulso ad un processo di sviluppo del proprio territorio e di contribuire al rilancio produttivo della costa jonica lucana, favorendo l'attrazione di capitali, competenze e flussi di consumo extraregionale- con il presente atto affida al *Consorzio* la infrastrutturazione, valorizzazione e gestione dell'area PIP (zona omogenea "D3" della vigente strumentazione urbanistica);

Art. 3 - Il *Consorzio*, nel rispetto delle propria finalità istituzionali e del d.lgs. n° 112/98, si impegna:

- alla progettazione, appalto e realizzazione delle opere infrastrutturali (urbanizzazioni primarie e secondarie) garantendo la tutela della salute, della sicurezza e dell'ambiente;
- a promuovere ogni utile iniziativa per un rapido sviluppo sostenibile dell'area;
- ad acquisire le aree, anche mediante espropriazione ex DPR n° 327/2001 e successive modificazioni;



- a promuovere l'insediamento di attività produttive nell'area nel rispetto delle destinazioni di piano e delle norme tecniche di attuazione degli interventi;
- ad assegnare i lotti produttivi, nei modi e forme del proprio regolamento, a soggetti imprenditoriali aventi titolo;
- a gestire, mantenendo in perfetta efficienza, le infrastrutture realizzate;

Art. 4 - Il Comune si impegna:

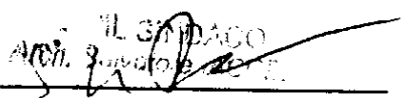
- a rilasciare i titoli abilitativi per la realizzazione degli interventi;
- a non richiedere i contributi concessori di cui all'art. 16 del dpr n° 380/2001 e successive modificazioni per il rilascio dei titoli abilitati di cui alla precedente lett.a);
- ad assicurare nell'area il servizio di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti, nonché lo spazzamento delle strade e spazi pubblici in genere;
- a concedere tutte le necessarie autorizzazioni per l'allacciamento degli opifici alle reti infrastrutturali;
- a ricercare e convogliare tutte le fonti di finanziamento con specifica destinazione per l'attuazione del programma insediativo;
- a trasferire al *Consorzio* quota parte dell'IMU (da definirsi successivamente al completamento delle opere infrastrutturali) che incasserà dalle aziende che si andranno ad insediare nell'area, al fine di ridurre gli oneri di gestione a carico delle stesse aziende.

Art. 5 - Le parti si danno atto che il presente accordo è finalizzato all'obiettivo di inclusione dell'area PIP nella perimetrazione delle aree industriali di cui all'art. 28 della legge regionale n° 18/2010 e che pertanto

Art. 6- Nel caso in cui agli adempimenti previsti dal citato art. 28 della L.R. 18/2010 non fosse data attuazione entro il termine di dodici (12) mesi dalla data di sottoscrizione del presente protocollo, si provvederà alla rivisitazione degli impegni assunti dalle parti con nuovo apposito protocollo d'intesa.

Letto, confermato e sottoscritto.

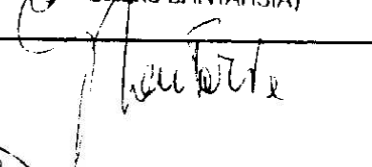
per il Comune

IL SINDACO




per il Consorzio

IL COMMISSARIO
 (Ing. Gaetano SANTARSIA)





Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

IL SEGRETARIO

MOL

IL PRESIDENTE

[Signature]

Si attesta che copia conforme della presente deliberazione è stata trasmessa in data 25/08/2014
al Dipartimento interessato al Consiglio regionale

25/08/2014

L'IMPIEGATO ADDETTO

[Signature]

