

		
UNIONE EUROPEA	REGIONE BASILICATA	REPUBBLICA ITALIANA



AVVISO PUBBLICO

RICETTIVITA' DI QUALITA'

Incentivi per il potenziamento e miglioramento dell'offerta turistico ricettiva locale

ALLEGATO D – BUSINESS PLAN (scheda tecnica)

Regione Basilicata Dipartimento Politiche di Sviluppo,
Lavoro, Formazione e Ricerca
Ufficio Politiche di Sviluppo
Via Vincenzo Verrastro, 8- 85100 Potenza

Sommario

Sommario.....	2
1. Soggetto proponente	3
2. Programma d'investimento	4
3. Previsioni Economico-Finanziarie.....	7
4. Determinazione dell'entità di aiuto	8

1. Soggetto proponente

1.1 Dati Anagrafici del Legale Rappresentante

Cognome					
Nome					
Codice fiscale		Data di nascita	__/__/__		
Luogo nascita				Prov.	
Documento di riconoscimento					
Rilasciato da		N.		II	__/__/__

1.2 Dati dell'impresa

Ragione sociale					
Forma giuridica					
<u>Localizzazione Sede legale</u>					
Indirizzo					
Comune					
CAP			Prov.		
<u>Localizzazione Sede Operativa</u> oggetto del programma di investimento (da ripetere anche se coincide con la sede legale)					
Indirizzo					
Partita IVA					
Comune					
CAP			Prov.		
Codice di classificazione ATECO di appartenenza					
Codice di classificazione ATECO a seguito del programma di investimento candidato					
Indirizzo pec al quale inviare la corrispondenza					
Posta elettronica certificata (PEC)					

1.3 Composizione della compagine sociale dell'impresa

Cognome e Nome/Ragione sociale	Codice fiscale/P.IVA	Ruolo occupato nell'organizzazione dell'impresa	Quota di partecipazione	Quota capitale sociale	Sesso F/M

1.4 Descrizione dell'attività esercitata dall'impresa

Descrizione dell'attività di impresa, indicare se già attiva, ecc. con illustrazione del settore di riferimento, dei servizi offerti e degli aspetti che meglio la caratterizzano

1.5 Dati dimensionali dell'impresa (rif. allegato A all'Avviso)

Microimpresa	Piccola Impresa	Media Impresa
☐	☐	☐

1.7 Rating di legalità

Indicare se l'impresa ha ottenuto il rating di legalità dall'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato in corso di validità ai sensi dell'art. 5ter del decreto legge n. 1/2012.

☐ SI ☐ NO

se sì, con quante stellette

☐ 1 ☐ 2 ☐ 3

1.8 Dati occupazionali dell'impresa (se già attiva) in termini di ULA nei 12 mesi antecedenti la data di presentazione della domanda (rif. allegato A all'Avviso)

n.	Qualifiche
TOTALE	

2. Programma d'investimento

2.1 Descrizione del programma di investimento candidato

Indicare le caratteristiche salienti della tipologia di intervento da realizzare (riqualificazione di attività ricettiva esistente, riattivazione di attività ricettiva esistente, attivazione di nuova attività ricettiva, ampliamento di attività ricettiva esistente), del programma di investimento, i presupposti e motivazioni che ne sono all'origine e gli obiettivi che si intende perseguire.

2.2 Localizzazione dell'intervento

Indicare se l'attività candidata sarà realizzata in un'area di interesse turistico regionale (es. area ad elevata potenzialità turistica in presenza di attrattori culturali, archeologici e monumentali, comune facente parte di Parchi nazionali e regionali, riserve naturali o comune costiero, ecc)

2.3 Tipologia immobile oggetto d'intervento

Indicare la tipologia di immobile oggetto d'intervento, specificando se l'attività ricettiva candidata è finalizzata al recupero e valorizzazione del patrimonio pubblico esistente (es attività svolta in edifici storici di pregio, residenze d'epoche, in patrimonio immobiliare esistente di proprietà di Enti Pubblici dati in concessione, realizzazione di alberghi diffusi, borghi albergo, ecc)

2.4 Intervento finalizzato al risparmio energetico

Descrivere puntualmente gli investimenti previsti funzionali alla progettazione e alla realizzazione di interventi di riduzione energetici e specificare le spese a questi riferibili.

2.5 Utilizzo di materiali della tradizione locale e naturale

Descrivere puntualmente gli investimenti volti all'utilizzo di materiale tradizionale e naturale e specificare le spese a questi riferibili

2.6 Analisi Flussi Turistici

Analisi dettagliata del potenziale incremento dei flussi turistici espressa in termini qualitativi e quantitativi a seguito della realizzazione del programma di investimento, anche in relazione agli attrattori culturali esistenti nell'ambito territoriale circostante e con particolare riferimento alle presenze turistiche ipotizzate negli otto mesi non estivi. Descrivere gli interventi finalizzati alla destagionalizzazione dei flussi turistici.

2.7 Impatto occupazionale a seguito della realizzazione del programma d'investimento (da compilare qualora l'impresa preveda l'assunzione di personale a seguito della realizzazione del programma di investimento)

Qualifiche	Competenze del personale (descrivere le competenze delle ULA da assumere e del ruolo che dovranno ricoprire)	B ULA nell'anno a regime dopo la realizzazione del piano di sviluppo industriale (n.)	di cui rientranti nella platea degli ammortizzatori sociali (n.)	di cui fuoriusciti dalla platea degli ammortizzatori sociali in deroga di cui al decreto interministeriale n. 83473 del 01/08/2014 (n.)	di cui disoccupati o inoccupati ai sensi dell'art. 19 del D.lgs 150/2015 e ss.mm.ii. (n.)
TOTALE					

2.8 Piano gestionale

Descrivere come si intende gestire l'attività a seguito dell'investimento con particolare riferimento al personale coinvolto

2.9 Piano di copertura finanziaria del programma di investimento

IMPIEGHI		FONTI	
INVESTIMENTO COMPLESSIVO AMMISSIBILE	€	FINANZIAMENTO BANCARIO	€
INVESTIMENTO COMPLESSIVO NON AMMISSIBILE	€	Anticipazione (max 40% del contributo assentito)	€
IVA TOTALE SULL'INVESTIMENTO	€	MEZZI PROPRI (specificare: A) <i>Tipologia e importo.....</i> B) C)	€
ALTRE SPESE ACCESSORIE CONNESSE ALLA REALIZZAZIONE DELL'INVESTIMENTO	€	ALTRI FINANZIAMENTI (anche temporanei)	€
TOTALE IMPIEGHI	€	TOTALE FONTI	€

N.B.: Il prospetto va compilato tenendo conto che l'erogazione del contributo è a rimborso delle spese sostenute e anticipate dall'impresa per la realizzazione del programma di investimento ed al netto dell'IVA che comunque rappresenta un costo. Il totale delle fonti dovrà corrispondere al totale degli impieghi.

2.10 Cantierabilità

Dati relativi all'immobile/suolo	<i>Inserire i dati catastali (foglio, particella, sub, etc) relativi all'immobile/suolo</i>
Tipologia del titolo di disponibilità	<i>(proprietà, locazione comodato,)</i>
Informazioni sul titolo di disponibilità (se già disponibili o eventualmente inserire la data prevista)	<i>Tipologia di atto</i>
	<i>Data di stipula</i>
	<i>Decorrenza</i>
	<i>Estremi della registrazione</i>
Informazione sullo stato autorizzativo dell'immobile	<i>(agibilità, destinazione d'uso, permessi a costruire)</i>
Autorizzazioni non riferite all'immobile	<i>Concessioni, SCIA,autorizzazioni ambientali, sanitarie, altro</i>

3. Previsioni Economico-Finanziarie

Previsioni economiche finanziarie (stato patrimoniale e conto economico) a seguito dell'implementazione del nuovo investimento. Le previsioni devono essere effettuate con riferimento al 1° esercizio successivo al completamento del programma d'investimento

STATO PATRIMONIALE – ATTIVO	Dati previsionali (anno a regime)
A) CREDITI VERSO SOCI P/VERS.TI ANCORA DOVUTI	
I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	
II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	
III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARI	
B) TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	
C) ATTIVO CIRCOLANTE	
I) RIMANENZE	
II) CREDITI:	
Di cui esigibili entro l'esercizio successivo	
III) ATTIVITA' FINANZIARIE (non immobilizz.)	
IV) DISPONIBILITÀ LIQUIDE	
C) TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	
D) TOTALE RATEI E RISCONTI	
TOTALE STATO PATRIMONIALE ATTIVO	

STATO PATRIMONIALE - PASSIVO	Dati previsionali (anno a regime)
I) Capitale sociale	
II) Riserve	
III) Utili (perdite) portati a nuovo	
IV) Utile (perdita) dell' esercizio	
A) PATRIMONIO NETTO	
B) FONDI PER RISCHI E ONERI	
C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO	
D) DEBITI	
Di cui esigibili entro l'esercizio successivo	
E) RATEI E RISCONTI	
TOTALE STATO PATRIMONIALE – PASSIVO	

CONTO ECONOMICO	Dati previsionali (anno a regime)
1) Ricavi caratteristici	
2) Variazione rimanenze finali	

3) Altri ricavi	
4)	
A) VALORE DELLA PRODUZIONE	
COSTI	
1) per materie prime,suss.,di cons.e merci	
2) per servizi	
3) per godimento di beni di terzi	
4) per il personale:	
5) ammortamenti e svalutazioni:	
6) variazi.riman.di mat.prime,suss.di cons.e merci	
7) oneri diversi di gestione	
B) TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	
A-B TOTALE DIFF. TRA VALORI E COSTI DI PRODUZIONE	
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	
A-B±C±D TOTALE RIS. PRIMA DELLE IMPOSTE	
TOTALE Imposte redd.eserc.,correnti,differite,anticipate	
UTILE (PERDITE) dell'esercizio	

4. Determinazione dell'entità di aiuto

Importo complessivo dell'investimento €	Importo finanziamento richiesto/da richiedere €	Importo che si intende garantire €

4.1 Informazioni su eventuali richieste inoltrate a Fondi di Garanzia a valere sul programma di investimento oggetto di agevolazione di cui al presente Avviso

Indicare le richieste inoltrate a Fondi di Garanzia a valere sul programma di investimenti.

4.2 Calcolo provvisorio del massimale dell'agevolazione (Ipotezzando l'ottenimento del finanziamento previsto e della eventuale garanzia)

Importo investimenti	Ammontare dell'agevolazione in conto garanzia (€)	Ammontare dell'agevolazione in conto capitale (€)	Percentuale contributo sull'investimento ammissibile (in ESL)	Note
Investimento ammissibile € _____			Max 35% medie imprese, 45% micro e piccole imprese	
TOTALE				

Data

FIRMA LEGALE RAPPRESENTANTE/ TITOLARE ¹

Sottoscrivere la presente dichiarazione con le modalità previste dall'art. 38, comma 3, del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000 allegando fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità.